



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2018 № 303
г. Малая Вишера

О внесении изменений в Положение о составе, порядке подготовки генеральных планов поселений и порядка внесения в них изменений

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Положение о составе, порядке подготовки генеральных планов поселений и порядка внесения в них изменений, утвержденное постановлением Администрации муниципального района от 05.06.2014 № 440:

1.1. Раздел 3 изложить в редакции:

«3. Содержание генерального плана поселения:

3.1. Содержание генерального плана поселения определяется статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством о градостроительной деятельности Новгородской области.»;

1.2. В пункте 4.3 после слов «документах территориального планирования муниципальных образований,» дополнить словами «региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана,»;

1.3. Пункты 4.13, 4.14 изложить в редакции:

«4.13. При подготовке генерального плана в обязательном порядке проводятся общественные обсуждения или публичные слушания в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.14. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний являются обязательным приложением к проекту генерального плана, направляемому Главой муниципального района в Совет депутатов поселения.»;

1.4. Дополнить пунктом 4.16 следующего содержания:

«4.16. При подготовке в составе проекта генерального плана поселения карты границ населенных пунктов в границы населенного пункта подлежит

включению земельный участок из земель лесного фонда в случае, если все его границы являются смежными с земельными участками, расположенными в границах населенного пункта (с учетом сохранения в отношении такого земельного участка ограничений в соответствии с частью 6.1 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов по решению органа местного самоуправления поселения или городского округа создается комиссия в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

1.5. Пункт 5.1 изложить в редакции:

«5.1. Проект генерального плана до его утверждения подлежит обязательному согласованию в порядке установленном статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 21 июля 2016 года №460, в следующих случаях:»;

1.6. В пункте 5.1.1 заменить:

слова «Министерством регионального развития Российской Федерации» на «Минэкономразвития России»;

слова «городского округа, земельных участков из земель лесного фонда;» на «земельных участков из земель лесного фонда, за исключением случаев, предусмотренных частью 19 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

1.7. В пункте 5.1.2 слова «в соответствии с документами территориального планирования Новгородской области планируется размещение объектов регионального значения на территориях поселения;» заменить на «в соответствии с документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования Новгородской области планируется размещение объектов регионального значения на территории поселения;»;

1.8. Пункт 5.6 изложить в редакции:

«5.6. При поступлении разработанного проекта генерального плана в Администрацию муниципального района проект направляется для проверки в структурные подразделения и отраслевые исполнительные органы Администрации муниципального района.»;

1.9. В пункте 5.9 абзац второй признать утратившим силу;

1.10. В пункте 5.11 по тексту пункта слова «публичных слушаний» заменить на «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.11. В пункте 7.1 по тексту пункта слова «публичных слушаний» заменить на «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.12. В пункте 8.4 слова «публичных слушаний» заменить на «общественных обсуждений или публичных слушаний».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Возрождение».

Глава администрации Н.А.Маслов