



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2015 № 42
г. Малая Вишера

Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Маловишерского муниципального района и внесения изменений в них

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Маловишерского муниципального района и в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, доступности таких объектов для населения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о составе, порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Маловишерского муниципального района и внесения изменений в них.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Возрождение».

Глава администрации Н.А. Маслов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
муниципального района
от 30.01.2015 № 42

ПОЛОЖЕНИЕ

о составе, порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Маловишерского муниципального района и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1. Положение о составе, порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Маловишерского муниципального района и внесения изменений в них (далее – Положение) разработано в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и определяет состав, порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Маловишерского муниципального района и внесения изменений в них (далее – местные нормативы градостроительного проектирования).

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования Маловишерского муниципального района (схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов городского и сельских поселений), а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления Маловишерского муниципального района, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной деятельностью на территории Маловишерского муниципального района, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая маломобильные группы населения), объектами инженерно-транспортной инфраструктуры, благоустройства территории), создания комфортной среды обитания населения.

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны для применения органами местного самоуправления Маловишерского муниципального района, физическими и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность на территории Маловишерского муниципального района.

2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого

уровня обеспеченности объектами местного значения Маловишерского муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Маловишерского муниципального района населения Маловишерского муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Маловишерского муниципального района.

2.2. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения Маловишерского муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Маловишерского муниципального района);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

3. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

3.1. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории Маловишерского муниципального района;

планов и программ комплексного социально-экономического развития Маловишерского муниципального района;

предложений органов местного самоуправления Маловишерского муниципального района и заинтересованных лиц.

3.2. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается Главой муниципального района в форме постановления Администрации муниципального района.

3.3. В постановлении Администрации муниципального района о подготовке проектов местных нормативов градостроительного проектирования указывается наименование местных нормативов, определяется уполномоченный орган, ответственный за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки, определяются иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

3.5. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией муниципального района самостоятельно, либо привлекаемым ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», иным лицом.

3.5. Разработанный проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте Администрации Маловишерского муниципального района в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.6. Уполномоченный орган, ответственный за подготовку проектов местных нормативов градостроительного проектирования, в установленный срок представляет на рассмотрение Главе Маловишерского муниципального района проект местных нормативов градостроительного проектирования.

3.7. Глава Маловишерского муниципального района принимает решение о направлении проекта местных нормативов градостроительного проектирования на утверждение в Думу Маловишерского муниципального района или об отклонении проекта местных нормативов градостроительного проектирования и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

3.8. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

4. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

4.1. В случае если после утверждения местных нормативов градостроительного проектирования вступят в действие федеральные или региональные нормативы градостроительного проектирования, нормативные правовые акты, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений, и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы градостроительного проектирования вносятся соответствующие изменения.

4.2. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением, с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.
