



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2015 № 1010
г. Малая Вишера

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решений о подготовке и утверждении документации по планировке территории»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решений о подготовке и утверждении документации по планировке территории», утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 24.12.2012 № 1071:

1.1. В пункте 1.2 после слов «в муниципальный район,» дополнить словами "на территории Маловишерского городского поселения,";

1.2. В пункте 2.4 абзац 3 изложить в редакции:

"Проверка документации на соответствие установленным требованиям осуществляется в течение 30 дней. Затем проводятся публичные слушания (кроме случая подготовки документации в соответствии с договором о комплексном освоении территории), срок проведения которых определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний. Глава администрации муниципального района с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации в течение четырнадцати дней со дня поступления указанной документации.";

1.3. Дополнить пунктом 2.7.1 следующего содержания:

"2.7.1. В случае принятия решения о подготовке документации по планировке территории в целях жилищного строительства основания для отказа в приеме документов отсутствуют.";

1.4. Дополнить пунктом 2.8.1.1 следующего содержания:

"2.8.1.1. В случае принятия решения о подготовке документации по планировке территории в целях жилищного строительства основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги отсутствуют.";

1.5. Пункт 2.8.2 изложить в редакции:

"2.8.2. Документация по планировке территории отклоняется и направляется на доработку в случаях:

2.8.2.1. Отрицательное заключение о результатах публичных слушаний, а также несоответствие представленной документации:

- 1) документам территориального планирования;
- 2) правилам землепользования и застройки;
- 3) требованиям технических регламентов;
- 4) нормативам градостроительного проектирования;
- 5) градостроительным регламентам;
- 6) границам территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 7) границам территорий выявленных объектов культурного наследия;
- 8) границам зон с особыми условиями использования территорий;
- 9) программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения;
- 10) программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения;
- 11) программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.

2.8.2.2. Нарушения прав и законных интересов граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией такой документации (кроме жилищного строительства).".

2. Опубликовать постановление в бюллетене "Возрождение".

Глава администрации Н.А. Маслов