



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2014 № 1016
г. Малая Вишера

О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Маловишерского района на 2014-2018 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Маловишерского района на 2014 – 2018 годы» (далее Программа), утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 31.10.2013 № 807:

1.1. В Паспорте программы:

1.1.1. В разделе 5 «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:

1.1.1.1. В графах 3 и 4 строки 1.1.1 цифру «1» заменить на «2»;

1.1.1.2. В графе 4 строки 1.1.2 цифру «1» заменить на «2»;

1.1.1.3. В строке 1.2.1:

в графе 3 цифру «3» заменить на «4»;

в графе 5 цифру «1» заменить на «2»;

в графе 6 цифру «1» заменить на «3»;

в графе 7 цифру «1» заменить на «4».

1.1.1.4. Дополнить строками 1.3, 1.3.1 следующего содержания:

«1.3.	Задача 3. Описание границ населенных пунктов в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости					
1.3.1.	Доля населенных пунктов на территории Маловишерского района, описание границ которых выполнено в координатах характерных точек и сведения внесены в государственный кадастр недвижимости, от общего количества населенных пунктов на территории района (%)	56	63	75	85	100 »;

1.1.1.5. В графах 6 и 7 строки 2.1.2 цифры «58» и «81» заменить на цифру «1»;

1.1.1.6. В строке 2.1.3:

в графе 4 цифры «58» заменить на «0»;

в графе 5 цифры «81» заменить на «0»;

в графе 6 цифру «8» заменить на «1»;

в графе 7 цифру «9» заменить на «1»;

1.1.1.7. В графе 3 строки 3.1.1 цифры «14» заменить на «0»;

1.1.1.8. Дополнить строками 4, 4.1, 4.1.1 следующего содержания:

«4.	Цель 4. Совершенствование информационной системы обеспечения градостроительной деятельности					
4.1.	Задача 1. Покрытие территории Маловишерского района актуальными планово-картографическими материалами					
4.1.1.	Площадь территории муниципального района покрытой актуализированными картографическими материалами	га	10	20	30	40 »;

1.1.2. Раздел 7 изложить в следующей редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования					
	бюджет муниципального района	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
2014	-	-	-	1050	200	1250
2015	505	-	95	-	-	600
2016	1305	-	95	-	-	1400
2017	2860	-	190	-	-	3050
2018	2958	-	172	-	-	3130
ВСЕГО	7628	-	552	1050	200	9430

1.1.3. Раздел 8 изложить в следующей редакции:

«8. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

своевременная и достоверная актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с действующим законодательством для определения границ земельных участков, планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов;

описание границ всех населенных пунктов на территории района в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости;

обеспечение выполнения плана ввода жилья;

обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков предназначенных для жилищного строительства;

разработка схемы размещения рекламных конструкций;
актуализация картографических материалов для ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;
снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории области заинтересованным лицам и улучшение межведомственного и межуровневого взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.».

1.2. В разделе I «Характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития муниципального района, приоритеты и цели в указанной сфере»:

1.2.1. В абзаце 10 слово «области» заменить словом «района»;

1.2.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Администрация муниципального района на сегодняшний день не имеет необходимого набора планово-топографических материалов. Геоизученность района не обеспечивает развитие населенных пунктов. Материалы топографической съемки преимущественно 70 - 80-х годов.

На все населенные пункты отсутствуют карты и планы крупных масштабов. Быстрое и качественное решение повседневных и перспективных задач (оперативного управления, анализа и мониторинга, кадастров, градостроительства, коммунального обслуживания, проектирования, земельных отношений и т.д.) на имеющемся картматериале крайне затруднительно.

Финансирование топогеодезических работ, необходимое для преодоления этого многолетнего кризиса требует значительных объемов и не может быть обеспечено бюджетом одного года.

Нет полноценной службы по ведению электронного дежурного плана застройки, инженерной и транспортной инфраструктуры, озеленения и пр., отсутствует финансирование этих работ.

Для решения данных проблем необходимо производство комплексных топографических съемок населенных пунктов, а также перевод топографических материалов и их дежурства в электронный вид. Выполнение данных мероприятий приведет к полноценному использованию всеми участниками градостроительной и землеустроительной деятельности имеющихся топографических материалов и других данных на их основе, улучшит процесс актуализации дежурного плана через организацию межведомственного взаимодействия участников проекта.

В соответствии с Федеральным законом от 18 июня 2001 года N 78-ФЗ "О землеустройстве" территории населенных пунктов являются объектами землеустройства.

Сведения о границах населенных пунктов согласно статьям 9, 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" должны быть внесены органами местного самоуправления муниципальных образований в состав сведений государственного кадастра недвижимости.

На территории Маловишерского района находятся 132 населенных пункта. В настоящее время выполнены работы по описанию границ в 74 населенных пунктах района.

Государственной программой Новгородской области «Градостроительная политика на территории Новгородской области на 2014 - 2018 годы», утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 17.10.2013 N 278 предусмотрено предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов области для предоставления их бюджетам городских и сельских поселений области на организацию проведения работ по описанию местоположения границ населенных пунктов в координатах характерных точек и внесению сведений о границах в государственный кадастр недвижимости. Субсидии предоставляются на условиях софинансирования.».

1.2. Раздел IV «Мероприятия муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«IV. Мероприятия муниципальной программы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				
						2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Задача 1. Разработка градостроительной документации и упорядочение градостроительной деятельности на территории Маловишерского района									
1.1.	Корректировка схемы территориального планирования Маловишерского муниципального района	Администрация муниципального района (отдел градостроительства и дорожного хозяйства) (далее – отдел)	2016 год	1.1.1.	бюджет муниципального района	-	-	150	-	-
1.2.	Корректировка документов территориального планирования поселений	отдел	2014-2018 годы	1.1.1.	внебюджетные средства	100	-	-	-	-
					бюджет муниципального района	-	-	200	200	200
1.3.	Корректировка Правил землепользования и застройки поселений	отдел	2014-2018 годы	1.1.2.	внебюджетные средства	100	-	-	-	-
					бюджет муниципального района	-	-	200	200	200
1.4.	Описание границ населенных пунктов в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости	отдел	2015-2018 годы	1.3.1.	бюджет муниципального района (переданный от Маловишерского городского поселения)	25	-	-	-	-
					бюджет муниципального района	-	5	5	10	8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					района					
					областной бюджет	-	95	95	190	172
2	Задача 2. Подготовка и утверждение документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования									
2.1.	Обеспечение подготовки проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)	отдел	2015-2018 годы	1.2.1.	бюджет муниципального района (переданный от Маловишерского городского поселения)	368	-	-	-	-
бюджет муниципального района					-	99	200	300	400	
3.	Задача 3. Комплексное освоение территорий и развитие застроенных территорий в целях массового строительства жилья экономического класса, в том числе малоэтажного, отвечающего требованиям ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности									
3.1.	Проведение архитектурно-строительного проектирования автомобильных дорог к земельным участкам для жилищного строительства	отдел	2015, 2017, 2018 годы	2.1.1., 2.1.3.	бюджет муниципального района (переданный от Маловишерского городского поселения)	485	-	-	-	-
бюджет муниципального района								750	750	
3.2.	Проведение архитектурно-строительного проектирования инженерной инфраструктуры к земельным участкам для жилищного строительства	отдел	2015, 2017, 2018 годы	2.1.1., 2.1.2.	бюджет муниципального района (переданный от Маловишерского городского поселения)	-	-	-	-	-
бюджет муниципального района					-	-	-	750	750	
3.3.	Обеспечение проведения государственной экспертизы проектной	отдел	2014, 2017, 2018 годы	2.1.1., 2.1.2., 2.1.3.	бюджет муниципального района (переданный	172	-	-	-	-

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Возрождение».

Глава администрации Н.А.Маслов