При проверке на территории Маловишерского муниципального района органом муниципального жилищного контроля организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами (УО, ТСЖ, ТСН), выявлены отдельные случаи нарушения жилищного законодательства.

Не соблюдаются Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно –коммунальному комплексу от 27.09.03г № 170.

Не исполняются обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с

Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

На официальном сайте [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru) информация в сфере управления многоквартирными домами в соответствии со Стандартом № 731 размещается не в полном объеме.

Рекомендации: организациям, осуществляющим деятельность в сфере управления многоквартирными домами, своевременно исполнять комплекс работ по обслуживанию многоквартирных домов в соответствии с действующим жилищным законодательством.