



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2018 № 1351
г. Малая Вишера

О заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района

В целях реализации Федерального закона РФ от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии с Положением о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 27.10.2016 №119,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Заключить концессионное соглашение в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района.

2. Установить, что:

конкурс на право заключения концессионного соглашения (далее конкурс) является открытым;

концессионное соглашение заключается в порядке, установленном конкурсной документацией.

3. Утвердить прилагаемые основные условия концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района (далее Основные условия).

4. Отделу коммунально-энергетического комплекса, транспорта и связи Администрации муниципального района:

осуществить подготовку конкурсной документации на заключение концессионного соглашения;

подготовить в случае необходимости изменения в конкурсную документацию;

передать в целях организации и проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в комитет по управлению имуществом Администрации муниципального района пакет документов, включающий в себя постановление Администрации муниципального района о заключении концессионного соглашения и утвержденную конкурсную документацию.

5. Комитету по управлению имуществом Администрации муниципального района обеспечить деятельность конкурсной комиссии и проведение конкурса согласно Положению о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 27.10.2016 №119.

6. Администрации муниципального района заключить по результатам конкурса концессионное соглашение в порядке, установленном Федеральным законом РФ от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

7. Создать конкурсную комиссию для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее конкурсная комиссия); утвердить прилагаемое Положение о конкурсной комиссии и ее состав.

8. Сообщение о проведении конкурса подлежит размещению в периодическом печатном издании - бюллетень «Возрождение», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» mvadm@yandex.ru не позднее, чем за тридцать рабочих дней до дня истечения срока предоставления заявок на участие в конкурсе.

Глава администрации **Н.А. Маслов**



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации
муниципального района
от 19.12.2018 № 1351

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

концессионного соглашения в отношении в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района

1. Объектом концессионного соглашения является муниципальное имущество, представляющее собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района (далее объект концессионного соглашения).

2. Право собственности на объект концессионного соглашения будет принадлежать концеденту.

3. Концессионер обязан осуществить вложение денежных средств в размере не более 5137470,68 (пять миллионов сто тридцать семь тысяч четыреста семьдесят) рублей 68 копеек в реконструкцию объекта концессионного соглашения в соответствии с заданием и основными мероприятиями в отношении объекта концессионного соглашения (приложение №1 к Основным условиям).

4. Срок инвестирования суммы 5137470,68 (пять миллионов сто тридцать семь тысяч четыреста семьдесят) рублей 68 копеек устанавливается в соответствии с реализацией мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой концессионера, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов). Начало реализации мероприятий по реконструкции объекта концессионного соглашения – 2022 год. Все мероприятия по реконструкции объекта концессионного соглашения, предусмотренные заданием Р39279#Р39279 и минимально допустимыми плановыми значениями показателей деятельности концессионера, должны быть завершены не позднее 2023 года.

5. Срок реализации инвестиционных обязательств концессионера, являющегося регулируемой организацией, осуществляющей деятельность в сфере водоснабжения, водоотведения, пересматривается в случае принятия Правительством Российской Федерации соответствующего решения, предусмотренного Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения», в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры.

6. Объекты движимого имущества, которые созданы и (или) приобретены концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не входят в состав объектов концессионного соглашения, являются собственностью концессионера, если иное не

установлено концессионным соглашением. Недвижимое имущество, которое создано концессионером с согласия концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не входит в состав объектов концессионного соглашения, является собственностью концессионера. Недвижимое имущество, которое создано концессионером без согласия концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не относится к объектам концессионного соглашения и не входит в состав иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества, является собственностью концедента, и стоимость такого имущества возмещению не подлежит.

7.Продукция и доходы, полученные концессионером в результате осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, являются собственностью концессионера.

8.Концессионер обязан реконструировать объект концессионного соглашения в соответствии с перечнем необходимых мероприятий в отношении объекта концессионного соглашения (приложение №1 к Основным условиям).

9.Концессионер обязан осуществлять деятельность по предоставлению услуг по водоснабжению и водоотведению населению и иным потребителям с использованием объекта концессионного соглашения и долгосрочных тарифов, утвержденных уполномоченным органом исполнительной власти в сфере установления и регулирования тарифов на основе метода индексации установленных тарифов, с учетом условий концессионного соглашения.

10.Срок действия концессионного соглашения составляет 20 лет со дня заключения концессионного соглашения.

11.Описание имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения, приведено в приложении №2 к Основным условиям.

12.Концедентом во владение и в пользование концессионера предоставляется так же иное недвижимое имущество и иное движимое имущество в соответствии с приложением №2 к Основным условиям, принадлежащее концеденту на праве собственности и предназначенное для использования в целях создания условий осуществления концессионером деятельности в сфере водоснабжения, водоотведения (далее - иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество), которое передается концессионеру на 20 лет.

13.Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и иного имущества, осуществляется в течение 30 рабочих дней с момента подписания концессионного соглашения, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее Федеральный закон).

14.Концессионер обязан за свой счет реконструировать объект концессионного соглашения в соответствии с заданием и основными мероприятиями по реконструкции объекта концессионного соглашения в срок 2(два) года – 2022 - 2023 года.

При этом концессионер обязан выполнить необходимые работы по подготовке территории, необходимой для реконструкции объекта

концессионного соглашения и для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

Концессионер обязан за свой счет разработать и согласовать с концедентом проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта концессионного соглашения.

15. Концессионер обязан в течение одного месяца с момента ввода в эксплуатацию реконструированных объектов осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности концедента на реконструируемые объекты недвижимого имущества, входящие в состав объекта концессионного соглашения, а также прав концессионера на владение и пользование указанным имуществом, а именно:

концессионер - в течение 20 (двадцати) дней с момента ввода в эксплуатацию за счет своих средств проводит техническую инвентаризацию и кадастровый учет реконструированных объектов и передает концеденту оформленные в установленном порядке технические и кадастровые паспорта, а также:

оригиналы документов, подтверждающих ввод объектов в эксплуатацию в порядке, установленном действующим законодательством;

сведения о технико-экономических показателях, техническом состоянии, сроке службы, начальной и остаточной стоимости реконструированных объектов;

иные документы, необходимые для государственной регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16. Земельные участки, на которых располагается объект концессионного соглашения, а так же иное имущество предназначенное для осуществления деятельности по водоснабжению и водоотведению муниципального района, предоставляются концессионеру в аренду (субаренду) в соответствии с законодательством Российской Федерации на срок, который устанавливается концессионным соглашением.

17. Договоры аренды (субаренды) земельных участков должны быть заключены с концессионером не позднее чем через шестьдесят рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения. Расчет арендной платы за пользование земельными участками осуществляется в соответствии с Положением о порядке определения размера арендной платы, порядке условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 29.12.2015 года № 45.

18. Целью использования (эксплуатации) концессионером объекта концессионного соглашения является повышение производительности системы водоотведения и качества очистки сточных вод муниципального района.

Срок использования (эксплуатации) концессионером объекта концессионного соглашения исчисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта концессионного соглашения до окончания срока действия концессионного соглашения.

19. Обеспечение концессионером обязательств по концессионному соглашению осуществляется путем предоставления безотзывной

(непередаваемой) банковской гарантии.

Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств в виде безотзывной банковской гарантии в размере 0,1 процента от суммы обязательств концессионера по его расходам на реконструкцию объекта концессионного соглашения.

Обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению предоставляется ежегодно, с даты подписания концессионного соглашения до момента ввода в эксплуатацию после реконструкции объектов концессионного соглашения.

Обеспечение предоставляется: на первый год действия концессионного соглашения - не позднее даты подписания концессионного соглашения, на каждый последующий год действия концессионного соглашения и до момента ввода в эксплуатацию после реконструкции объекта концессионного соглашения - не позднее чем за пять рабочих дней до окончания каждого года действия концессионного соглашения.

20. Концессионная плата не установлена.

21. Возмещение расходов концедентом концессионеру при досрочном расторжении концессионного соглашения (далее Компенсационная стоимость объекта) осуществляется в денежной форме и определяется как сумма объема вложенных концессионером денежных средств с учетом нормы доходности инвестированного капитала до момента выплаты Компенсационной стоимости, и платы за пользование заемными денежными средствами за период с момента реконструкции объекта концессионного соглашения до момента расторжения концессионного соглашения, уменьшенная на полученное концессионером возмещение затрат в период эксплуатации объекта концессионного соглашения и платы концедента.

Размер полученного концессионером возмещения затрат в период эксплуатации объекта концессионного соглашения определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

22. Компенсационная стоимость подлежит определению уполномоченными представителями сторон путем подписания акта определения Компенсационной стоимости с указанием расчета по созданному объекту концессионного соглашения. Наличие разногласий в отношении Компенсационной стоимости отдельных объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения, не может служить основанием для приостановления расчетов между сторонами по Компенсационной стоимости остальных объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения.

23. Компенсационная стоимость объекта концессионного соглашения, выплачивается концедентом концессионеру в течение одного календарного года, следующего за годом расторжения концессионного соглашения.

24. При прекращении (расторжении) концессионного соглашения объект концессионного соглашения и иное имущество передается на баланс концедента в состоянии пригодном для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, а также должен быть не обременен правами третьих лиц.

25. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения) предусмотрены приложением № 3 к Основным условиям.

26. Критерии конкурса указаны в приложении № 4 к Основным условиям.

27. Условия концессионного соглашения могут быть изменены соглашением Сторон в соответствии с Федеральным законом [consultantplus://offline/ref=7E5AC538AC9B7481B0323FC70A96DAD8819C83341E6592BCFDA1B84A03J1Y4M](http://www.consultant.ru/online/cons_doc_LAW_54572/).

Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_54572/. Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

28. Концессионное соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

29. Концессионер несет перед концедентом ответственность за качество работ по реконструкции объекта концессионного соглашения в течение срока действия концессионного соглашения.

Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения концедентом обязательств по концессионному соглашению.

Возмещение указанных убытков производится в порядке, определенном действующим законодательством Российской Федерации.

30. Концессионер обязан уплатить концеденту неустойку в виде пеней в размере одной трехсотой ставки рефинансирования (учетной ставки) ЦБ РФ от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки обязательств, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения концессионером обязательств, установленных концессионным соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения обязательств.

31. Концедент обязан уплатить концессионеру неустойку в виде пеней в размере одной трехсотой ставки рефинансирования (учетной ставки) ЦБ РФ от суммы неисполненных обязательств, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения концедентом обязательств, установленных концессионным соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения обязательств.

32. В отношении переданного концессионеру недвижимого имущества, права на которые не зарегистрированы в установленном законом порядке (приложение № 5 к Основным условиям) Концессионер обязуется в течение одного года с момента заключения концессионного соглашения за счет

собственных средств обеспечить государственную регистрацию права собственности концедента на указанное недвижимое имущество, в том числе обеспечить выполнение кадастровых работ и осуществить государственную регистрацию права собственности концедента на такое имущество, а также государственную регистрацию обременения данного права. Доверенность без права передоверия сроком на один год на право представления от имени концедента заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации права собственности на незарегистрированное недвижимое имущество предоставляется концедентом по запросу концессионера в течение 30 календарных дней со дня получения такого запроса.

Если по истечении одного года с момента заключения концессионного соглашения права на незарегистрированное недвижимое имущество не были зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, незарегистрированное недвижимое имущество, передача которого Концессионеру предусмотрена концессионным соглашением, считается возвращенным во владение и в пользование концедента, а с концессионером в отношении такого незарегистрированного недвижимого имущества заключается договор аренды на срок действия концессионного соглашения без проведения конкурса в порядке и на условиях, определенных Правительством Российской Федерации. При заключении такого договора аренды обязательства Концессионера, установленные ранее концессионным соглашением в отношении передаваемого в аренду незарегистрированного недвижимого имущества, сохраняются. В случае одностороннего отказа концедента от исполнения концессионного соглашения концедент также имеет право расторгнуть в одностороннем порядке договор аренды, предметом которого является незарегистрированное недвижимое имущество, переданное концессионеру ранее в соответствии с таким концессионным соглашением.

Приложение № 1

к основным условиям концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Мало-вишерского муниципального района

ЗАДАНИЕ

и основные мероприятия в отношении объекта соглашения

1. Основание для разработки задания

Настоящее задание разработано на основании:

Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Основные мероприятия

1. Демонтаж существующих конструкций отстойника и минерализатора КУ-200 в аэротенках № 3,4 – 3,36 тн.;

2. Монтаж металлоконструкций для аэротенков № 3.4 – 16,48 тн.;

3. Огрунтовка металлоконструкций – 800 м²;

4. Прокладка трубопроводов от приемной камеры до аэротенков №3, 4 из труб ПЭ 80 SDR 11, наружный диаметр 160 мм – 24 м с установкой 2-х задвижек диаметром 150 мм;

5. Монтаж технологических трубопроводов КУ-200 №3, 4 из стальных труб диаметром 219 мм – 20 м, диаметром 159 мм – 44 м, диаметром 20 мм – 90 м, диаметром 57 мм – 106 м с установкой отводов и запорной арматуры: вентили 20мм – 18 шт., вентили 50мм – 4 шт.;

6. Монтаж аэраторов – 40 шт.;

7. Устройство фундамента под компактные установки КУ-200 №3, 4; (основание под фундамент из щебеночно-песчаной смеси $7,5*7*0,2=10,5*2=21$ м³, устройство железобетонного фундамента (2-ед. монолитные плиты толщ.250мм армированные сеткой-2 ряда);

8. Усиление днища и стен существующих КУ-200 №3, 4 листовой и угловой сталью – 6,942 тн.;

9. Прокладка трубопроводов от проектируемых КУ-200 №3, 4 до хлораторной из труб ПЭ 100 SDR 11, наружный диаметр 315 мм – 22 м с устройством двух колодцев из железобетонных колец диаметром 1,5 м;

10. Изготовление и монтаж иловой камеры из стальных конструкций – 1,137 тн. с установкой 4-х задвижек диаметром 150 мм; Изготовление и монтаж лотков учета из стальных конструкций – 0,573 тн.;

11. Железнение камеры хлорирования;

12. Пробивка отверстий под воздуховоды в здании компрессорной.

3. Результат проведения мероприятий

В результате проведения мероприятий будет увеличена производительность сооружений с 800 куб.м./сутки (настоящее время) до 1600 куб.м/сутки и обеспечена очистка сточных вод до значений показателей предельно-допустимых концентраций (нормативы допустимых сбросов веществ и микроорганизмов, поступающих в водный объект со сточными водами, утверждены Приказом Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Новгородской области от 29.10.2014 № 805 на срок с 29.10.2014 до 07.08.2019 (рег.№81/14):

№ пп	Наименование показателей	Концентрация веществ выходящих после очистных сооружений мг/л в 2018 году	Концентрация веществ выходящих после очистных сооружений мг/л после реконструкции
1.	БПКполн	9,0	3
2.	Азот амонийный	3,7	0,4
3.	Железо	0,43	0,1
4.	Нефтепродукты	0,06	0,05
5.	Фосфаты	0,53	0,2
6.	Нитраты	0,69	0,08

Приложение № 2
к основным условиям концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района

Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Состав объекта	Площадь, м ²	Протяженность, км	Балансовая стоимость, руб.	Кадастровый номер	Дата документа - основания возникновения права собственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Комплекс "Биологические очистные сооружения БОС-2"	Новгородская область г. Малая Вишера ул. Ленина, 94	биологические очистные сооружения	34,5		12 534 606,65	53:08:0010546:65	решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
			здание корпуса доочистки стоков	93,1		1 254 600,00	53:08:0010546:138	решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			здание ком-прессорой	142,6		0	53:08:0010546:111	решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
			здание станции перекачки жидких бытовых отходов	25,4		369 287,00	53:08:0010546:175	решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
			трансформаторная подстанция	43,4		0	53:08:0010546:139	решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
			иловая площадка	331,9		0		
			иловая площадка	106,9		0		
			резервуар	63,1		0		
			контатный резервуар	22,6		0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			контактный резервуар	22,6		0		
			компактные установки	611,3		0		
			приемная камера	117,1		0		

Состав объекта концессионного соглашения

Наименование объекта	Местоположение объекта	Год ввода в эксплуатацию	Состав объекта	Площадь (кв.м)	Год планируемого ввода в эксплуатацию после завершения мероприятий по созданию (реконструкции)
Комплекс «Биологические очистные сооружения БОС-2	Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Ленина д.94	2005	Биологические очистные сооружения	34,5	2023
			Здание корпуса доочистки стоков	93,1	
			Здание компрессорной	142,6	
			Здание станции перекачки жидких бытовых отходов	25,4	
			Трансформаторная подстанция	43,4	
			Иловая площадка	331,9	
			Иловая площадка	106,9	
			Резервуар	63,1	
			Контактный резервуар	22,6	
			Контактный резервуар	22,6	
			Компактные установки	611,3	
Приемная камера	117,1				

Характеристика объекта концессионного соглашения

Наименование сооружений	Количество, в том числе в работе	Тип, марка	Ширина	Длина	Строител./ рабочая глубина	Общий объем, м3	Примечание
Механическая очистка							
Приемная камера							
Решётки	2/2		1	1			
Песколовки	2/2		4,5	1,8	1		
Биологическая очистка							
Компактная установка							
Аэротенки	4/4	КУ-200	6	13	2,77	217	3 зоны (аэротенок, отстойник, минерализатор)
Сооружения по обработке осадка							
Иловые площадки	4/4		12	12	1		
Сооружения по доочистке							
Контактные резервуары	2/2		8,5	2,5	2		

Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели недвижимого иного имущества

№	Наименование	Адрес	Площадь, м2	Протяженность км	Балансовая стоимость, руб.	Кадастровый номер	Документы - основания возникновения права собственности
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание водоочистной станции	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Набережная, д. 4	566,6		1 107 590,00	53:08:0010208:8	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
2	Здание для хранения хлора	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Набережная, д. 4	29,9		92 758,00	53:08:0010208:9	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991

3	Здание КНС - 5	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Ленинградская	42		0	53:08:0010503:97	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
4	Здание хлораторной	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Ленина, д. 94	88,1		0	53:08:0010546:137	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340
5	Здание биофильтров	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Ленина, д. 94	978,80		0	53:08:0010546:80	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
6	Здание ливневой насосной станции	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, пер. Набережный 2-й	125,7		121 263,00	53:08:0010239:43	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
7	Здание КНС - 1	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Красноармейская, д. 4а	49,7		177 646,00	53:08:0010206:87	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
8	Здание КНС - 3	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Московская, д. 34а	39,2		164 952,00	53:08:0010148:83	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
9	Здание насосно-повысительной станции	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Заводской Домострой	62		364 728,00	53:08:0010223:50	Постановление Администрации Маловишерского района Новгородской области № 438 "О передаче жилого фонда, объектов соцкультбыта и инженерной инфраструктуры АО "Светлана МВСЗ" в муниципальную собственность" от 13.12.1994
10	Здание очистных сооружений	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Ленина, д. 94	88,10		101 419,00	53:08:0010546:79	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992

11	Здание КНС	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул.Полевая, д. 73а	13,20		63 304,00	53:08:0010220:14	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
12	Скважина № 2475/4507 с насос- ной станцией	Новгородская обл., Маловишерский район,г. Малая Ви- шера, пер. Набереж- ный 2-й	7,6		80 743,00	53:08:0010239:40	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
13	Скважина № 2463/4507 с насос- ной станцией , 2 во- донапорных башни	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишер- ское городское посе- ление, г. Малая Ви- шера, пер. Набереж- ный 2-й	7,60		80 743,00	53:08:0010239:41	Решение Новгородского областного Совета народ- ных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депу- татов и их исполнительными органами по разграни- чению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собст- венности" от 18.04.1991
14	Скважина № 9- 60/729	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Боровая, д. 19			15 264,00	53:08:0010239:58	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
15	Скважина	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Пионерская 2-я			19 738,00	53:08:0010548:15	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
16	Скважина № 5- 60/757	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Ви- шера, ул. Герцена			15 264,00	53:08:0000000:129	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
17	Скважина № 178/752	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Ви- шера, ул.Мира			15 220,00	53:08:0010103:89	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
18	Артезианская сква- жина № 185/740	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Ви- шера, ул.Лермонтова			16 358,00	53:08:0010518:73	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992

19	Скважина № 2453/4490	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова	150,00		2 296,00	53:08:0010336:43	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
20	Скважина № 6-60/739	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Коробача			14 438,00	53:08:0010110:36	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
21	Скважина	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Комиссара Дмитриева, д. 24	30,00		14 692,00	53:08:0010112:45	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
22	Скважина № 10-71/3333	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Славная			19 738,00	53:08:0010412:41	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
23	Скважина № 129/749	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Южная			14 763,00	53:08:0010425:53	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
24	Скважина № 14-73/478	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Маяковского			14 972,00	53:08:0010304:30	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
25	Скважина № 137/736	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Кузьминская			14 290,00	53:08:0010329:23	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
26	Скважина 13-73/3332	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, пер. 1-й Дорской		0,13	14 974,00	53:08:0010310:17	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991

27	Водонапорная башня	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Лесозаготовителей			2 023,00	53:08:0010221:178	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
28	Скважина № 29/92	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Лесная			45 842,00	53:08:0010231:143	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
29	Водонапорная башня	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение (Бабкино)	1,80		56 023,00	53:08:00000000:133	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
30	Скважина Н -48-88	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера (Бабкино)			112 230,00	53:08:00000000:130	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
31	Артскважина	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, в 400 м на юго-запад от ул. Мелиораторов д. 17			355 377,00	53:08:0010433:6	Распоряжение Администрации Маловишерского района Новгородской области от 13.02.2003 г. № 58-рг "Об утверждении акта регистрационной комиссии" (акт приемки от 16.01.2003 г.) от 13.02.2003
32	Скважина с водонапорной башней	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Ленина, д. 36			54 622,00	53:08:0010546:67	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
33	Скважина № 36-73/484	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Садовая			28 603,00	53:08:0010426:28	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
34	Скважина с водонапорной башней	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Сенная			7 723,00	53:08:0010420:23	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991

35	Плотина № 1	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Набережная, д. 4		0,03	121 554,00	53:08:0010208:10	Решение Чудовского районного суда Новгородской области от 30.08.2017 (Дело № 2-557/2017), дата наступления в законную силу 03.10.2017 от 30.08.2017
36	Плотина № 2	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Набережная		0,24	2 374 421,89	53:08:0010208:18	Решение Чудовского районного суда Новгородской области от 30.08.2017 (Дело № 2-557/2017), дата наступления в законную силу 03.10.2017 от 30.08.2017
37	Водонапорная башня питьевой воды	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Красноармейская			176 223,00	53:08:0010206:26	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
38	Водонапорная башня технической воды	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Красноармейская			285 163,00	53:08:0010206:37	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
39	Водопровод В 1,2	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 2-й Набережный		0,51	75 280,00	53:08:0000000:3377	Постановление Администрации Новгородской области "О передаче объектов и имущества в муниципальную собственность" № 40 от 08.02.1996
40	Водопровод В 1,9	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 2-й Набережный		0,40	105 544,00	53:08:0000000:3372	Постановление Администрации Новгородской области "О передаче объектов и имущества в муниципальную собственность" № 40 от 08.02.1996
41	Внутриплощадочные сети водопровода	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 2-й Набережный		0,21	186 117,00	53:08:0000000:3359	Постановление Администрации Новгородской области "О передаче объектов и имущества в муниципальную собственность" № 40 от 08.02.1996

42	Магистральный водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 2-й Набережный		0,41	132 742,00	53:08:0000000:3357	Постановление Администрации Новгородской области "О передаче объектов и имущества в муниципальную собственность" № 40
43	Магистральные сети фекальной канализации	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 2-й Набережный		0,60	44 247,00	53:08:0000000:3387	Постановление Администрации Новгородской области "О передаче объектов и имущества в муниципальную собственность" № 40 от 08.02.1996
44	Внутриплощадочные сети фекальной канализации	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 2-й Набережный		0,17	10411	53:08:0010232:62	Постановление Администрации Новгородской области "О передаче объектов и имущества в муниципальную собственность" № 40 от 08.02.1996
45	Магистральные сети ливневой канализации	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 2-й Набережный		0,87	113221	53:08:0010232:64	Постановление Администрации Новгородской области "О передаче объектов и имущества в муниципальную собственность" № 40 от 08.02.1996
46	Канализационные сети южной сети города	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера		0,41	93 072,00	53:08:0000000:3391	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
47	Фекальная канализация ЦРБ	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера		0,42	310 195,00	53:08:0010232:65	Постановление Администрации Новгородской области "О передаче объектов и имущества в муниципальную собственность" № 40 от 08.02.1996

		шера, пер. 2-й Набережный					
48	Напорная канализация ЦРБ	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 2-й Набережный		0,38	74 447,00	53:08:0010232:63	Постановление Администрации Новгородской области "О передаче объектов и имущества в муниципальную собственность" № 40
49	Водопорная линия	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера		10,60	1 777 098,00	53:08:0000000:3398	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
50	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, 50 лет Октября		0,10	81 016,00	53:08:0000000:3379	Решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" от 15.10.1992 № 340
51	Водопроводная сеть	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Пушкинская		0,90	127 656,00	53:08:0000000:3380	Решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" от 15.10.1992 № 340
52	Водопроводная сеть	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Кузьминская		0,56	60 003,00	53:08:0000000:3375	Решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" от 15.10.1992 № 340

53	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Школьная		0,12	120 799,00	53:08:0000000:3374	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
54	Водопроводная сеть	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Новгородская-улица Комсомольская		4,06	3 334 691,00	53:08:0000000:3383	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности"
55	Водопроводная сеть	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Сенная		0,88	212 651,00	53:08:0000000:3369	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
56	Водопровод (протяженность 166 м)	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, город Малая Вишера, уч. Никольское		0,17	33 912,00	53:08:0010426:70	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
57	Наружный водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Некрасова		0,36	468 495,00	53:08:0000000:3373	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991

58	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, к дому 11		0,36	104 354,00	53:08:0000000:3358	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности"
59	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, к дому 6		0,01	7 416,00	53:08:0010334:181	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
60	Водопроводные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, к дому 12		0,27	56 280,00	53:08:0000000:3361	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
61	Водопроводные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, к дому 14		0,18	35 490,00	53:08:0000000:3362	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
62	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова		0,14	5 671,00	53:08:0000000:3370	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991

63	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова		0,31	30 000,00	53:08:0000000:3366	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности"
64	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, от скв. Кузьминская до ул. 1-ая Парковая		0,72	241 922,00	53:08:0000000:3384	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
65	Хозяйственно-питьевой водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Полевая-Лесная		0,37	48 216,00	53:08:0000000:3371	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
66	Водопровод жилого поселка	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Лесная-Коммунистическая		2,22	161 868,00	53:08:0000000:3360	Решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340
67	Водопровод жилого поселка	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Лесная-Коммунистическая		3,17	104 169,00	53:08:0000000:3381	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992

68	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Балочная, от дома 37а		0,10	14 534,00	53:08:0000000:3378	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
69	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Школьная, к дому 16		0,06	15 365,00	53:08:0000000:3376	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
70	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Школьная		0,68	57 407,00	53:08:0000000:3363	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
71	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Мира		0,05	2 498,00	53:08:0000000:3382	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
72	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, к дому 32		0,09	14 025,00	53:08:0010516:49	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
73	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Московская		0,44	189 996,00	53:08:0000000:3393	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992

74	Водопроводные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Красноармейская, к дому 17а		0,11	8 050,00	53:08:0010201:596	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
75	Водопроводные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Красноармейская, к дому 19		0,16	14 400,00	53:08:0010201:597	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
76	Водопроводные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Красноармейская, к дому 9		0,01	579	53:08:0010203:28	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
77	Водопроводные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Пушкинская, к дому 42		0,13	12 000,00	53:08:0000000:3368	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
78	Водопроводная сеть	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Мелиораторов		1,89	672 684,00	53:08:0000000:3405	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991

79	Водопроводные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. 1 Мая, к дому № 17		0,27	42 000,00	53:08:0000000:3408	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
80	Канализационная сеть самотечная	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Школьная		1,13	433 069,00	53:08:0000000:3392	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
81	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Школьная, от дома 16		0,05	18 922,00	53:08:0000000:3395	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности"
82	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Школьная, от дома 14		0,10	569	53:08:0000000:3402	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
83	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Школьная, от дома 22а		0,03	3 277,00	53:08:0000000:3389	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991

84	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, ул. Пушкинская		1,65	797 859,00	53:08:0000000:3388	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 1210-р
85	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Пушкинская, от дома 42,42а		0,18	32 470,00	53:08:0000000:3401	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
86	Канализационная сеть	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера		2,49	1 105 118,00	53:08:0000000:3404	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
87	Хозяйственно-бытовая сеть канализации	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Набережная		0,09	62 451,00	53:08:0010208:29	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
88	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Кузьминская		0,23	475 397,00	53:08:0010326:88	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
89	Канализационная сеть	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Кузьминская		0,68	1 124 803,00	53:08:0000000:3403	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992

90	Канализационная сеть	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Балочная, от дома 37а		0,09	169 908,00	53:08:0000000:3397	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
91	Канализационная сеть	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Балочная, от дома 37а		0,10	9 922,00	53:08:0000000:3400	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
92	Канализация	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, от дома 2а		0,10	225 793,00	53:08:0010336:729	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
93	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, от дома 14		0,21	56 173,00	53:08:0010334:182	Решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" от 15.10.1992 № 340
94	Фекальная канализация	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Лесная		1,05	69 536,00	53:08:0000000:3390	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
95	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Красноармейская, от дома 17-19		0,21	53 480,00	53:08:0000000:3396	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992

96	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Красноармейская, от дома 9		0,07	13 370,00	53:08:0000000:3394	Решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" от 15.10.1992 № 340
97	Канализационные сети	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, от дома 12		0,19	59 153,00	53:08:0010334:183	Решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" от 15.10.1992 № 340
98	Наружный водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Коммунистическая, к дому 3а		0,09	113 061,00	53:08:0000000:3399	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
99	Водонапорная башня	Новгородская обл., Маловишерский район, д. Глутно			28308	53:08:0000000:282	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
100	Скважина № 2534	Новгородская обл., Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Коммунистическая, д 3а			4415,89	53:08:0010207:33	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
101	Артезианская скважина 2228/4313	Новгородская обл., Маловишерский район, д. Красное			184402	53:08:0041501:146	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
102	Водонапорная башня	Новгородская обл., Маловишерский район, д. Красное			0	53:08:0041501:113	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992

103	Водонапорная башня	Новгородская обл., Маловишерский район, д. Дворищи		0,01	14753	53:08:0000000:1096	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
104	Насосная скважина над скважинной № 40-72	Новгородская обл., Маловишерский район, д. Глутно	16,60		119925	53:08:0000000:210	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
105	Скважина № 2558	Новгородская обл., Маловишерский район (д.Гарь)			1092601	53:08:0000000:2421	Решение Новгородского областного Совета народных депутатов № 4-я сессия 21-го созыва от 18.04.1991г. "О соглашениях между областными, городскими и районными Советами народных депутатов и их исполнительными органами по разграничению компетенции в части, не урегулированной законодательством, и составе муниципальной собственности" от 18.04.1991
106	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Веребьинское с/п, д. Гарь		1,63	707418	53:08:0061601:227	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
107	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, д. Глутно		0,85	5305	53:08:0122602:186	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
108	Водонапорная башня	Новгородская обл., Маловишерский район, д.Бурга, ул. Мира, д. 6-б	1,80		137909	53:08:0042407:153	Постановление Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области № 48 от 12.03.2008 "О принятии имущества в собственность муниципального района"
109	Водонапорная башня	Новгородская обл., Маловишерский район, д.Бурга, ул.	1,80		137909	53:08:0042407:151	Постановление Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области № 48 от 12.03.2008 "О принятии имущества в собствен-

		Мира, д. 6-б					ность муниципального района" от 12.03.2008
110	Водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Бургинское с/п, д. Дворищи		0,52	2388	53:08:0082401:289	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
111	Наружные сети водопровод	Новгородская обл., Маловишерский район, Бургинское с/п, д. Бурга		1,68	404428	53:08:0000000:3365	решение Малого Совета Новгородского областного Совета народных депутатов "О передаче объектов в муниципальную собственность" № 340 от 15.10.1992
112	Сеть канализации	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г.Малая Вишера, ул. Новгородская		0,75	4 135 301,00	53:08:0000000:3336	Декларация об объекте недвижимого имущества от 13.11.2015
113	Водопроводные сети из полиэтиленовых труб d110*6.6 мм	Новгородская обл., Маловишерский район, г.Малая Вишера, район Мерещкова		1,14	5 732 545,73	53:08:0000000:2676	Разрешение на ввод в эксплуатацию от 21.10.2013 № RU53508000-0000000000000064 выдано Администрацией Маловишерского муниципального района Новгородской области от 09.01.2014
114	Система водоснабжения с закольцовкой с существующим водопроводом д. Глутно	Новгородская обл., Маловишерский р-н, Маловишерское городское поселение, д. Глутно, с ул. Заречная вдоль участка д. 26 с переходом через реку Малая Вишера на участок дома № 5 по ул. Славная		1,09	1 606 487,90	53:08:0000000:3034; 53-53-04/001/2013-313	Решение на ввод объектов в эксплуатацию от 21.12.2011 №RU53508102-0000000000000190, выдано Администрацией Маловишерского городского поселения Новгородской области от 21.12.2011
115	Самотечный канализационный коллектор	Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г.Малая Вишера, микрорайон ул.Лесная		1,29	26 013 032,18	53:08:0000000:3327	Разрешение на ввод в эксплуатацию от 27.04.2015 № RU3508000-00000000000000123 выдано Администрацией Маловишерского муниципального района Новгородской области от 27.04.2015

116	Здание насосной станции над скважиной №3	Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова	14,4		5 732 545,73	53:08:0010355:305	Разрешение на ввод в эксплуатацию от 21.10.2013 № RU53508000-000000000000064 выдано Администрацией Маловишерского муниципального района Новгородской области от 19.11.2013
117	Здание насосной станции над скважиной №5	Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. 4 Парковая	14,4		5 732 545,73	53:08:0010326:43	Разрешение на ввод в эксплуатацию от 21.10.2013 № RU53508000-000000000000064 выдано Администрацией Маловишерского муниципального района Новгородской области от 19.11.2013
118	Здание насосной станции над скважиной №4	Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова	11		5 732 545,73	53:08:0010338:172	Разрешение на ввод в эксплуатацию от 21.10.2013 № RU53508000-000000000000064 выдано Администрацией Маловишерского муниципального района Новгородской области от 19.11.2013
119	Здание насосной станции над скважиной №137	Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Кузьминская	11,5		5 732 545,73	53:08:0010318:8	Разрешение на ввод в эксплуатацию от 21.10.2013 № RU53508000-000000000000064 выдано Администрацией Маловишерского муниципального района Новгородской области от 19.11.2013
120	Здание насосной станции над скважиной №6	Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. 4 Парковая	14,4		5 732 545,73	53:08:0010342:6	Разрешение на ввод в эксплуатацию от 21.10.2013 № RU53508000-000000000000064 выдано Администрацией Маловишерского муниципального района Новгородской области от 19.11.2013

Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели иного движимого имущества

№	Наименование	Адрес	Площадь, м2	Протяженность, км	Балансовая стоимость, руб.	Документы - основания возникновения права собственности
1	2	3	4	5	6	7
1.	Преобразователь частоты ПЧ ТТПГ 80-380-50-02	г. Малая Вишера ул. Набережная, 4 насосной технической воды			90 613,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
2.	Компрессор ПСКД-525	г. Малая Вишера ул. Ленина, 45			137 200,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
3.	Насосный агрегат К 100-65-250	Малая Вишера, Мерецкова, 7			38 050,85	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)

1	2	3	4	5	6	7
4.	Зона санитарной охраны	г. Малая Вишера ул. Коммунистическая, 3а		0,12	40 300,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
5.	Ограждение санитарной охраны	г. Малая Вишера ул. Коммунистическая, 3а	133,4		13 996,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
6.	Ангар	г. Малая Вишера, ул. Ленина, 94	255,6		0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
7.	сарай	г. Малая Вишера ул. Набережная 4	76		0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
8.	Резервуар для воды	г. Малая Вишера ул. Набережная, 4			6 000,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
9.	резервуар для воды	г. Малая Вишера ул. Набережная, 4			0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
10.	резервуар для воды	г. Малая Вишера ул. Набережная, 4			0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
11.	Колодец	г. Малая Вишера ул. Набережная, 4			16 072,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
12.	колодец	г. Малая Вишера ул. Набережная, 4			0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
13.	Резервуар чистой воды	г. Малая Вишера ул. Набережная, 4			104 698,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
14.	Вторичный отстойник	г. Малая Вишера, ул. Ленина, 94	91,8		0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
15.	Вторичный отстойник	г. Малая Вишера, ул. Ленина, 94	52		0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)

1	2	3	4	5	6	7
16.	Двухъярусный отстойник	г. Малая Вишера, ул. Ленина, 94	81		0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
17.	Двухъярусный отстойник	г. Малая Вишера, ул. Ленина, 94	81		0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
18.	Двухъярусный отстойник	г. Малая Вишера, ул. Ленина, 94	81		0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
19.	Дымовая труба	г. Малая Вишера ул. Набережная 4			0,00	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)

Приложение № 3
к основным условиям концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Мало-вишерского муниципального района

Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера

Водоотведение

I. Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера:

1. Показатели качества очистки сточных вод

Год	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения
	%
2018	3,69
Год	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения
	%
2018	81,0

2. Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения

Год	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год
	(ед./км)
2018	0,55

3. Показатели энергетической эффективности

Год	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод
	кВт*ч/куб.м
2018	0,91
Год	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод
	кВт*ч/куб.м
2018	1,112

II. Объем отпуска водоотведения в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема отпуска воды на срок действия концессионного соглашения

Год	Объем отпуска водоотведения
	тыс.м ³

2018	329,887
2019	329,887
2020	329,887
2021	329,887
2022	329,887
2023	329,887
2024	329,887
2025	329,887
2026	329,887
2027	329,887
2028	329,887
2029	329,887
2030	329,887
2031	329,887
2032	329,887
2033	329,887
2034	329,887
2035	329,887
2036	329,887
2037	329,887
2038	329,887

III. Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия концессионного соглашения

Год	Электрическая энергия
	руб.
2018	5,54
2019	5,71
2020	5,88
2021	6,06
2022	6,24
2023	6,43
2024	6,62
2025	6,82
2026	7,02
2027	7,23
2028	7,45
2029	7,67
2030	7,90
2031	8,14
2032	8,38
2033	8,63
2034	8,89
2035	9,16
2036	9,43
2037	9,71
2038	10,00

IV. Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска водоотведения в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения:

потери 0;

удельное потребление электрической энергии на единицу объема отпуска водоотведения – 1,99 кВт.ч./м³

V. Величина неподконтрольных расходов, определяемая в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы, налога на прибыль организаций и налога на имущество)

Год	Неподконтрольные расходы
	тыс. руб.
2018	909,41

VI. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера в соответствии с частью 2 статьи 47 Федерального закона от 21.июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»:

1. Базовый уровень операционных расходов

Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых объемах)
	тыс. руб.
2019	27041,81

2. Нормативный уровень прибыли

Год	Нормативный уровень прибыли
	%
2018-2038	0

3. Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения, по отношению к предыдущему году

Год	Предельный (максимальный) рост
	%
2019	103
2020	103
2021	103
2022	103
2023	103
2024	103
2025	103
2026	103
2027	103

2028	103
2029	103
2030	103
2031	103
2032	103
2033	103
2034	103
2035	103
2036	103
2037	103
2038	103

Кроме того, комитет ценовой и тарифной политики Новгородской области согласовывает предлагаемый метод регулирования тарифов - метод индексации и индекс эффективности операционных расходов в размере 1%.

В долгосрочных параметрах по водоотведению предусмотрено выполнение мероприятия за счет внебюджетных источников по реконструкции Биологических очистных сооружений (БОС-2) по адресу: г. Малая Вишера, ул. Ленина, д. 94, в 2022-2023 гг. общей стоимостью 5 137 470,68 руб.

Водоснабжение

I. Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера:

1. Показатели качества питьевой воды

Год	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды
	%
2018	78
Год	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды
	%
2018	-

2. Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем холодного водоснабжения

Год	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на
-----	--

	протяженность водопроводной сети в год
	(ед./км)
2018	1,35

3. Показатели энергетической эффективности

Год	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть
	%
2018	36,4
Год	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть воды
	кВт*ч/куб.м
2018	0,8
Год	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, отпускаемой в сеть
	кВт*ч/куб.м
2018	1,4

II. Объем отпуска воды в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема отпуска воды на срок действия концессионного соглашения

Год	Объем отпуска воды
	тыс.м ³
2018	348,713
2019	348,713
2020	348,713
2021	348,713
2022	348,713
2023	348,713
2024	348,713
2025	348,713
2026	348,713
2027	348,713
2028	348,713
2029	348,713
2030	348,713
2031	348,713
2032	348,713
2033	348,713
2034	348,713
2035	348,713
2036	348,713
2037	348,713
2038	348,713

III. Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия концессионного соглашения

Год	Электрическая энергия
	руб.
2018	5,91
2019	6,09
2020	6,27
2021	6,46
2022	6,65
2023	6,85
2024	7,06
2025	7,27
2026	7,49
2027	7,71
2028	7,94
2029	8,18
2030	8,43
2031	8,68
2032	8,94
2033	9,21
2034	9,48
2035	9,77
2036	10,06
2037	10,36
2038	10,68

IV. Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска воды в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения:

потери 301,52 тыс. м³;

удельное потребление электрической энергии на единицу объема отпуска воды –3,06 кВт.ч./м³

V. Величина неподконтрольных расходов, определяемая в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы, налога на прибыль организаций и налога на имущество)

Год	Неподконтрольные расходы
	тыс. руб.
2018	731,11

VI. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера в соответствии с частью 2 статьи 47 Федерального закона от 21июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»:

1. Базовый уровень операционных расходов

Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых объемах)
	тыс. руб.

2019	20964,15
------	----------

2. Нормативный уровень прибыли

Год	Нормативный уровень прибыли
	%
2018-2038	0

3. Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения, по отношению к предыдущему году

Год	Предельный (максимальный) рост
	%
2019	94
2020	92
2021	103
2022	103
2023	103
2024	103
2025	103
2026	103
2027	103
2028	103
2029	103
2030	103
2031	103
2032	103
2033	103
2034	103
2035	103
2036	103
2037	103
2038	103

Кроме того, комитет ценовой и тарифной политики Новгородской области согласовывает предлагаемый метод регулирования тарифов - метод индексации и индекс эффективности операционных расходов в размере 1%.

Приложение № 4

к основным условиям концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Мало-вишерского муниципального района

КРИТЕРИИ

открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения

№ п/п	Наименование критерия
1	2
1.	Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), руб.
2.	Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера
2.1.	Базовый уровень операционных расходов при деятельности водоотведение (тыс.руб.) в годовых объемах: с 01.01.2019 по 31.12.2019
2.2.	Базовый уровень операционных расходов при деятельности водоснабжение (тыс.руб.) в годовых объемах: с 01.01.2019 по 31.12.2019
2.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб.м)
2.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод
2.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м)
2.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, отпускаемой в сеть(кВт*/куб.м)
3.	Плановые значения показателей деятельности концессионера:
3.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%);
3.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (%);
3.3.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км);
3.4.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%);
3.5.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных

1	2
	технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).
3.6.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)

Приложение № 5
к основным условиям концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Мало-вишерского муниципального района

Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели незарегистрированного иного имущества

№ пп	Наименование	Адрес	Площадь, м2	Протяженность, км	Балансовая стоимость, руб.	Номера кадастровых кварталов и кадастровые номера участков земли	Документы - основания возникновения права собственности
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Здание КНС ЦРБ	г. Малая Вишера пер. 2 Набережная	50,3		188 954,00	53:08:0010232	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
2.	арт.скважина № 1/59-742	г. Малая Вишера ул. Некрасова	7		235 709,00	53:08:0010141	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
3.	скважина №67-92	г. Малая Вишера ул. Коммунистическая, 3а	1,8		0	53:08:0010207	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
4.	Пруд-накопитель	г. Малая Вишера пер. 2 Набережный	1580		122 484,00	53:08:0010232	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	Водоотводная канава ЦРБ	г. Малая Вишера пер. 2 Набережный,		4,97	362 551,00	53:08:0010232	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
6.	Скважина б/н	г. Малая Вишера, угол ул.Кирова и пер.Кировский	2,25		18 738,00	53:08:0010345	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
7.	Скважина № 18035/329	г. Малая Вишера ул.Лесозаготовителей	1,77		41 933,00	53:08:0010345	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
8.	Водонапорная башня	г. Малая Вишера ул. Мелиораторов	1,77		160 639,00	53:08:0010434	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
9.	Внутриплощадочный водопровод	г. Малая Вишера, пер. 2 Набережный (ЦРБ)		0,172	13 014,00	53:08:0010232	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
10.	Самотечная линия	г. Малая Вишера ул.Набережная		0,036	7 036,00	53:08:0010208, 207	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
11.	Канализация жилого посёлка	г. Малая Вишера ул. Лесная		2,02	230 059,00	53:08:0010231, 53:08:0010230, 53:08:0010222, 53:08:0010223	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
12.	Наружные сети канализации	г. Малая Вишера ул. 3 КДО		1,558	94 136,00	53:08:0010233	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)

1	2	3	4	5	6	7	8
13.	Скважина № 2237	Маловишерский р-он, д.Лука-Федорково			27 676,00	53:08:0042406	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
14.	Водонапорная башня	Маловишерский р-он, д. Гарь			0	53:08:0061601	акт приема-передачи имущества от 16.08.2016 года, определение Арбитражного суда Новгородской области от 24 июня 2016 года (Дело № А44-355/2007)
15.	Водонапорная башня	Новгородская обл., Маловишерский район, Веребье	72,8		287000	53:08:0051604	постановление Администрации Веребинского сельского поселения от 10.02.2015 г. № 4 "О передаче имущества в муниципальную собственность района"
16.	Скважина артезианская	Новгородская обл., Маловишерский район, Веребье			239000	53:08:0051604	постановление Администрации Веребинского сельского поселения от 10.02.2015 г. № 4 "О передаче имущества в муниципальную собственность района"

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
муниципального района
от 19.12.2018 № 1351

ПОЛОЖЕНИЕ

конкурсной комиссии для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района

1. Конкурсная комиссия для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района, создана для организации проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения, проведения комиссионной оценки по отбору участников конкурса, а также для осуществления контроля за реализацией концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района (далее комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, областными законами, иными нормативными правовыми актами Новгородской области, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

3. Комиссия формируется из представителей экономического комитета Администрации муниципального района, комитета финансов Администрации муниципального района, комитета по управлению имуществом Администрации муниципального района, юридического отдела Администрации муниципального района, отдела градостроительства и дорожного хозяйства Администрации муниципального района и отдела коммунально-энергетического комплекса, транспорта и связи Администрации муниципального района. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы исключить возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

4. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

5. Все члены комиссии имеют равные права в решении всех вопросов, рассматриваемых на заседаниях комиссии.

6. Члены комиссии имеют право на:

6.1. Участие в работе комиссии с правом решающего голоса при голосовании по рассматриваемым вопросам;

6.2. Изложение своего особого мнения в случае несогласия с принятым комиссией решением, которое в обязательном порядке должно быть приложено к протоколу.

7. Обязанностью председателя комиссии является определение даты, времени и места заседания комиссии.

8. Обязанностями секретаря комиссии являются:

8.1. Извещение членов комиссии о дате, времени и месте заседания комиссии;

8.2. Ведение протокола заседания комиссии.

9. В период временного отсутствия секретаря комиссии (временная нетрудоспособность, командировка, отпуск и др.) его обязанности возлагаются на одного из членов комиссии, присутствующих на заседании комиссии.

10. Руководство комиссией осуществляет председатель.

11. Заседание комиссии правомочно, если на заседании присутствует более 50 процентов от общего числа ее членов. Каждый член комиссии имеет 1 голос. Члены комиссии участвуют в заседаниях лично.

12. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов членов комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим. Председатель комиссии голосует последним.

13. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывают члены комиссии, принявшие участие в заседании в срок, установленный конкурсной документацией. Не допускается заполнение протокола карандашом и внесение в него исправлений.

14. При проведении открытого конкурса информация и протоколы конкурсной комиссии, предусмотренные ст. 24-26, 28, 29, 31, 33-35 Федерального закона, подлежат размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации. Информация о проведении открытого конкурса должна быть доступна для ознакомления любым лицам без взимания платы.

15. Для достижения цели, указанной в пункте 1 настоящего Положения, комиссия осуществляет следующие функции:

опубликовывает и размещает сообщение о проведении конкурса (при проведении открытого конкурса);

направляет лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения сообщение о проведении конкурса одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса);

опубликовывает и размещает сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, а также направляет указанное сообщение лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения;

принимает заявки на участие в конкурсе;

предоставляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации в соответствии со статьей 23 Федерального закона;

осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном статьей 29 Федерального закона;

проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией на основании пункта 5 части 1 статьи 23 Федерального закона, и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах;

устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, установленным Федеральным законом и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям;

в случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений;

принимает решения о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление;

определяет участников конкурса;

направляет участникам конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения, в том числе осуществляет оценку конкурсных предложений в баллах в соответствии с критерием конкурса, предусмотренным частью 2.2 статьи 24 Федерального закона;

определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем;

подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса;

уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса;

опубликовывает и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

16. Организационное, финансовое и техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляется Администрацией муниципального района.

17. При возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности члена комиссии, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопроса, включенного в повестку дня работы комиссии, он обязан до начала дня работы комиссии заявить об этом. В таком случае соответствующий член комиссии не принимает участия в работе комиссии при рассмотрении соответствующего вопроса.

18. Решение комиссии может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального района
от 19.12.2018 № 1351

СОСТАВ

конкурсной комиссии для проведения конкурса на право заключения
концессионного соглашения

Коцин П.А. - заместитель Главы администрации, председатель комитета по управлению имуществом Администрации муниципального района, председатель комиссии;

Клементьева Е.Е. - ведущий специалист комитета по управлению имуществом Администрации муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Архипова Е.Ю. - заместитель председателя, начальник бюджетного отдела Комитета Финансов Администрации муниципального района;

Журавлева Л.Н. - заведующая отделом градостроительства и дорожного хозяйства Администрации муниципального района;

Ольховик Ю.Ю. - заведующая отделом коммунально-энергетического комплекса, транспорта и связи Администрации муниципального района, муниципальный жилищный инспектор;

Филимонова Е.В. - заведующая юридическим отделом Администрации муниципального района;

Шалагина Т.В. - заместитель председателя экономического комитета Администрации муниципального района.
