**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории**

**Маловишерского муниципального района по лоту № 1**

Комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района в соответствии с порядком проведения торгов (аукционов) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 22.10.2015 №19, распоряжением комитета по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района от 04.05.2018 № 91- од «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», проводит открытый по составу и по форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Маловишерского муниципального района по лоту № 1 (далее по тексту - аукцион).

1. **Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона Организатора аукциона** – Комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района, 174260, Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д.14, кабинет 23. Адрес электронной почты – [kumimv@yandex.ru](mailto:kumimv@yandex.ru)

Номер контактного телефона – 8(81660)31-462, факс 8(81660)31-462.

Контактное лицо: Коцин Павел Александрович, Малышева Виктория Владимировна.

1. **Сведения о выставляемых на аукцион рекламных местах (место расположения, описание и технические характеристики, права на которые передаются по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее по тексту - договор), начальная (минимальная) цена договора (цена лота), срок действия договора:**

**Лот 1**

Рекламное место № 7, г. Малая Вишера, на перекрестке ул. Мира и Революции (ориентир в 20 м от д.2 по ул. Мира), рекламный щит, общая площадь рекламного поля 7,92 кв.м.(3,6\*2,2), количество сторон рекламной конструкции -1.

1. **Начальная цена аукциона** - начальный размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции рассчитан в соответствии с утвержденной Методикой расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденной постановлением Администрации муниципального района от 12.10.2015 №765, составляет:

Лот №1 – 38 016 руб.00 коп. (тридцать восемь тысяч шестнадцать рублей 00 копеек).

Срок действия договора – 5 лет.

1. **Место, дата и время проведения аукциона.**

Аукцион проводится 27 февраля 2019 года в 11ч. 00 мин. по московскому времени в здании Администрации Маловишерского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д.14, кабинет 23.

Регистрация участников производится в день проведения аукциона – 27 февраля 2019 года с 10.30 ч. до 10.50 ч. по московскому времени по адресу: 174260,Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д.14, комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района, кабинет 23.

1. **Порядок проведения аукциона.**

Порядок проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Маловишерского муниципального района утвержден решением Думы Маловишерского муниципального района от 22.10.2015 г.№19.

1. **Требования к участникам аукциона.**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Участники аукциона, юридические лица и индивидуальные предприниматели, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам,в том числе:

1) отсутствие в отношении участника аукциона процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) отсутствие применения в отношении участника аукциона административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

1. **Дата, время, график проведения осмотра места размещения рекламной конструкции.**

Осмотр места размещения рекламной конструкции проводится:

30.01.2019 г. с 11ч. 00мин. до 11ч. 30 мин. по московскому времени;

13.02.2019 г. с 11ч. 00 мин. до 11ч. 30 мин. по московскому времени.

1. **Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка.**

Для участия в аукционе, до момента окончания приема заявок, заявитель вносит задаток в размере 20% от начальной цены лота, составляющего предмет аукциона (начального размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), НДС не облагается.

Задаток установлен распоряжением комитета по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района от 04.05.2018 № 91-од «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» и составляет:

Лот1. Задаток – 7603 руб. 20 коп. (семь тысяч шестьсот три рубля 20 коп.)

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

|  |  |
| --- | --- |
| **Получатель:** | комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района |
| **Адрес:** | 174260, Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д.14 |
| **ИНН:** | 5307001155 |
| **КПП:** | 530701001 |
|  |  |
| **ОКПО:** | 31692730 |
| **Расчетный счет:** | 40302810300003000035 |
| **БИК:** | 044959001 |
| **Название банка:** | Отделение Новгород г. Великий Новгород |
| ***Дополнительные реквизиты для л/c, открытых в финансовых органах:*** | |
| **Название финансового органа:** | УФК по Новгородской области (комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района) |
| **Лицевой счет:** | 05503009390 |

**Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 25.02.2019 года.**

Платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение претендентом установленной суммы задатка на указанный счет, представляется претендентом в Комиссию по проведению аукциона вместе с заявкой на участие в аукционе в составе прочей документации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

1. Величина повышения начальной цены предмета аукциона («Шаг аукциона») – установлена распоряжением комитета по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района от 04.05.2018 года №91-од «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» и составляет:

Лот №1 – 1900 руб.80 коп. (одна тысяча девятьсот рублей 80 коп.).

1. **Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе претендентом предоставляется заявка на участие в аукционе (далее - заявка) по форме, предлагаемой организатором торгов с обязательным указанием:

**- для юридического лица –** фирменного наименования, сведений об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе, номере контактного телефона;

**-** **для физического лица –** фамилии, имени, отчества, паспортных данных, сведений о месте жительства, номере контактного телефона.

**К заявке прилагаются:**

- копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);

- копия платежного документа, подтверждающего перечисление задатка;

- информация об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы претенденту и его аффилированным лицам на соответствующей территории;

- Полученную, не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Администрации муниципального района и официальном сайте РФ о проведении торгов Извещения, выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную, не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Администрации муниципального района и официальном сайте РФ о проведении торгов Извещения, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Администрации Маловишерского муниципального района и официальном сайте РФ о проведении торгов Извещения о проведении конкурса.

- Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участи должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

- Заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

- Заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя).

- сведения об учредителях и других аффилированных лицах, осуществляющих распространение наружной рекламы на территории Маловишерского муниципального района (для юридических лиц).

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. При этом в случае, если настоящей документацией требуется представление копий документов (за исключением специально установленных требований в пунктах «а» и «в»), Претендент представляет нотариально заверенные копии либо подлинные экземпляры и копии требуемых документов, последние из которых после их сличения с подлинниками, заверяются подписями Претендента и уполномоченного лица – члена Комиссии, а подлинные экземпляры возвращаются Претенденту. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

**Дата начала приема заявок с прилагаемыми документами: 23.01.2019 года.**

**Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами: 25.02.2019 года. в 17 ч. 00 мин. по московскому времени.**

**Адрес приема заявок с прилагаемыми документами: 174260, Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д.14, кабинет №23 (комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района), с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.**

1. **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 20.02.2019г. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте Администрации Маловишерского муниципального района в сети «Интернет» - [mvadm@yandex.ru](mailto:mvadm@yandex.ru) , в течение одного дня с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона организатор аукциона возвращает заявителям задаток. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**11. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе – 26.02.2019г. в 10ч. 00мин. по московскому времени.

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе **–** 174260, Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д.14, кабинет 23.

**12. Сроки подписания договора. Форма, сроки и порядок оплаты по договору.**

Победитель аукциона должен подписать и заверить печатью проект Договора и вернуть его (в 2 экземплярах) Организатору аукциона в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

Победитель аукциона обязан произвести оплату цену продажи права на заключение Договора единовременно в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора. Задаток, внесенный победителем аукциона при участии в нем, засчитывается в счет оплаты по Договору.

Годовой размер платы по Договору устанавливается в соответствии с ценой, ставшей основанием для признания участника аукциона победителем.

Плата по Договору вносится единовременно не позднее 10 апреля каждого текущего года действия договора.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в извещении о проведении торгов, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

1. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с победителем аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.