



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.09.2018 № 946
г. Малая Вишера

Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципаль- ного района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, на 2018 год, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 27.12.2017 № 235, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 25.02.2016 № 61,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального района – помещения, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Революции, д. 49, общей площадью 36,5 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010503:256.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

2.2. Цена первоначального предложения – 502 000 (пятьсот две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 76 576 (семьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 27 копеек, согласно отчету об оценке рыночной нежилого встроенного помещения от 23.06.2018 № 57/2018, подготовленному ИП Андреевым А.В.;

2.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 50 200 (пятьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек (10 процентов от первоначального предложения);

2.4. Величина повышения цены («шаг аукциона») – 25 100 (двадцать пять тысяч сто) рублей 00 копеек (50 процентов «шага понижения»);

2.5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 251 000 (двести пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС 38 288 (тридцать восемь тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 14 копеек (50 процентов цены первоначального предложения);

2.6. Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 100 400 (сто тысяч четыреста) рублей 00 копеек (20 процентов цены первоначального предложения);

2.5. Критерий выявления победителя продажи посредством публичного предложения – победителем продажи посредством публичного предложения признается участник продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения;

2.6. Срок и порядок оплаты: одновременно в течение 10-ти дней с момента подписания договора купли-продажи;

2.7. Срок подписания договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Глава администрации **Н.А. Маслов**

