

ПРОТОКОЛ № 1406/2018

заседания комиссии по приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района

г. Малая Вишера Новгородской области
14 июня 2018 г. 11 час.00 мин.

Состав комиссии:

- Коцин П.А. – заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комитета по управлению имуществом Администрации муниципального района, председатель комиссии
- отсутствует
- Платонов Д.Б. - заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии - присутствует

Члены комиссии:

- Филимонова Е.В. - заведующая юридическим отделом Администрации муниципального района - присутствует
- Ромашова Л.В. - ведущий специалист отдела градостроительства и дорожного хозяйства Администрации Маловишерского муниципального района - присутствует
- Иванов С.В. - депутат Думы Маловишерского муниципального района - отсутствует
- Клементьева Е.Е. - ведущий специалист комитета по управлению имуществом Администрации муниципального района, секретарь комиссии, присутствует

Всего на заседании присутствует 3 члена комиссии с правом голоса, что составляет 60,0 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ работы комиссии по приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района:

Определение участников аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района: здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 35, общей площадью 85,9 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010153:55, и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, з/у 35, площадью 911 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010142:8, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство.

Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

Начальная цена – 410 000 (четыреста десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 44 694 (сорок четыре тысячи шестьсот девяносто четыре) рубля 92 копейки, в том числе:

здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 35, общей площадью 85,9 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010153:55, составляет 293 000 (двести девяносто три тысячи) рублей 00 копеек, в

том числе НДС 44 694 (сорок четыре тысячи шестьсот девяносто четыре) рубля 92 копейки;

земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, з/у 35, площадью 911 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010142:8, составляет 117 000 (сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек

согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.04.2018 № 30/2018, подготовленному ИП Андреевым А.В.

Шаг аукциона – 20 500 (двадцать тысяч пятьсот) 00 копеек (5 процентов начальной цены).

Задаток для участия в аукционе – 82 000 (восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (20 процентов начальной цены).

Комиссией по приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, БЫЛО ОТМЕЧЕНО СЛЕДУЮЩЕЕ:

В установленный в информационном сообщении срок на участие в аукционе по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района: здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 35, общей площадью 85,9 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010153:55, и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, з/у 35, площадью 911 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010142:8, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, поступили следующие заявки:

№ заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование претендента (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
1	07.06.2018 16 ч. 12 мин.	Яковлев Юрий Владимирович

Отозванных заявок на участие в аукционе нет.

Комиссия, рассмотрев заявки и документы претендентов на участие в аукционе на соответствие их требованиям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и условиям информационного сообщения, УСТАНОВИЛА СЛЕДУЮЩЕЕ:

Наименование претендента (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)	Соответствие поданной заявки требованиям информационного сообщения	Задаток (82 000 рублей)
Яковлев Юрий Владимирович	соответствует	поступил

Комиссия по приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, РЕШИЛА:

1. Признать участниками аукциона следующих претендентов:

№ п/п	Наименование участника аукциона (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
1	Яковлев Юрий Владимирович

2. В соответствии с пунктом 11 части III Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 N 585, признать аукцион по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского

муниципального района: здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 35, общей площадью 85,9 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010153:55, и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, з/у 35, площадью 911 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010142:8, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, **несостоявшимся** по причине участия в аукционе одного участника.

Голосовали «за» - 3 чел., «против» - 0 чел.

Заместитель председателя комиссии



Д.Б.Платонов

Члены комиссии



Е.В.Филимонова



Л.В.Ромашова

Секретарь комиссии



Е.Е.Клементьева