

**ПРОЕКТ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАЛОВИШЕРСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От _____

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ
МАЛОВИШЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Принято
Советом депутатов
Маловишерского городского поселения

В целях обеспечения чистоты и порядка, создания благоприятных условий жизни населения, усиления контроля за санитарным содержанием территории Маловишерского городского поселения, руководствуясь Федеральным **законом** от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", **Уставом** Маловишерского городского поселения, Совет депутатов Маловишерского городского поселения решил:

1. Утвердить прилагаемые **Правила** благоустройства территории Маловишерского городского поселения.
2. Признать утратившими силу:
решение Совета депутатов Маловишерского городского поселения от 22.04.2010 N 202 "Об утверждении Правил благоустройства территории Маловишерского городского поселения".
3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.
4. Опубликовать настоящее решение в газете "Малая Вишера".

Глава городского поселения
М.Д. Тащи

Утверждены
решением

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МАЛОВИШЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

I. Общие положения

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года [N 131-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 24 июня 1998 года [N 89-ФЗ](#) "Об отходах производства и потребления", от 30 марта 1999 года [N 52-ФЗ](#) "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Санитарными правилами содержания территорий населенных мест, утвержденными Минздравом СССР 5 августа 1988 года [N 4690-88 \(СанПиН 42-128-4690-88\)](#), иными нормативными правовыми актами и стандартами Российской Федерации, Новгородской области, Маловишерского района и Маловишерского городского поселения (далее - городского поселения), определяющими требования к состоянию благоустройства, санитарному содержанию и уборке территории городского поселения.

2. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства для должностных лиц, организаций, юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей), являющихся застройщиками, собственниками, пользователями, владельцами, арендаторами земельных участков, зданий, строений, сооружений, иных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Маловишерского городского поселения, независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности и гражданства, определяют порядок содержания и уборки территории городского поселения, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

3. Основные понятия и определения, используемые в настоящих Правилах:

биологические отходы - трупы животных (в том числе абортированные и мертворожденные плоды) и птиц, в том числе лабораторных; ветеринарные конфискаты (мясо, рыба и другая продукция животного происхождения), выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы на рынках, организациях торговли и других объектах; другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения;

бытовые отходы - отходы, образовавшиеся в результате жизнедеятельности человека;

вывоз твердых бытовых отходов (далее - ТБО) и крупногабаритного мусора (далее - КГМ) - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка КГМ) в специализированный транспорт и транспортировка их с мест сбора на лицензированные объекты утилизации (полигон ТБО и т.д.);

газон - элемент зеленого насаждения с травяным покровом естественного или искусственного происхождения на открытых участках озелененной территории. Уровень вертикальной отметки газонов, прилегающих к автомобильным дорогам и тротуарам, должен быть ниже уровня верхней кромки бордюрного камня;

захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, в специальных хранилищах с целью предотвращения попадания вредных веществ в окружающую природную среду;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (деревья, кустарники, цветники, газоны);

контейнерная площадка - оборудованная специальным образом площадка, на которой установлены контейнеры для сбора ТБО объемом 0,75 куб. м и определено место для складирования КГМ или установлен контейнер для сбора КГМ объемом от 5,0 куб. м и более, имеющая освещение и подъездные пути;

крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель, металлолом и др.), утратившие свои потребительские свойства, размеры которых превышают 0,5 метра в высоту, ширину или длину, за исключением отходов от капитального ремонта жилых и нежилых помещений и строительных отходов;

механизированная уборка - уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей, машин подметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуароуборочных, поливомоечных и других машин и механизмов, предназначенных для уборки территорий);

несанкционированная свалка - самовольное (несанкционированное) размещение (хранение и захоронение) всех видов отходов и смета;

несанкционированная торговля - реализация всех видов товаров и продукции без соответствующего разрешения, выданного в установленном порядке (самовольная торговля), и вне специально отведенных мест;

несанкционированное размещение отходов - размещение отходов на необорудованных территориях в нарушение установленных требований по

их размещению;

обращение с отходами - деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов;

объект размещения отходов - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (мусороперегрузочный комплекс, полигон, шлакохранилище и др.);

опасные отходы - отходы, содержащие вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью), или возбудителей инфекционных болезней либо которые могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами;

отходы лечебно-профилактических учреждений (далее - медицинские отходы) - все виды отходов, образующиеся в больницах, поликлиниках, диспансерах, станциях скорой медицинской помощи, ветеринарных лечебницах, аптеках, оздоровительных учреждениях, судебно-медицинской экспертизы, медицинских лабораториях (в том числе анатомических, патологоанатомических, биохимических, микробиологических, физиологических), частных предприятиях по оказанию медицинской помощи;

отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, тары, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

площадка временного хранения снега и смета - подготовленное и инженерно оборудованное стационарное сооружение, предназначенное для временного (сезонного) приема и хранения снега, льда и смета. Места для устройства площадок временного хранения снега и смета устанавливаются Администрацией Маловишерского городского поселения в соответствии с требованиями санитарных норм и правил;

прилегающая территория - ограниченный участок территории общего пользования, прилегающий к собственной территории (земельному участку) или зданию, сооружению, закрепленный в установленном порядке за владельцем, арендатором, пользователем собственной территории или здания (части здания), сооружения;

прилотковая часть дороги - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара или газона шириной один метр;

противогололедные материалы - материалы (реагенты), применяемые в твердом или жидком виде для борьбы с зимней скользкостью на автомобильных дорогах общего пользования, а также на твердых покрытиях внутриквартальных и пешеходных территорий в соответствии с отраслевыми дорожными нормами "Требования к противогололедным материалам" ОДН 218.2.027-2003, утвержденными Распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 16.06.2003 N ОС-548-р;

размещение отходов - хранение и захоронение отходов;

ручная уборка - уборка территорий ручным способом;

собственная территория землепользования (далее - собственная территория) - земельный участок, переданный (закрепленный) целевым назначением юридическому или физическому лицу на правах, предусмотренных действующим законодательством, в пределах границ, установленных на кадастровой карте (плане) и имеющий площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики;

содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

содержание территории - комплекс мероприятий (работ), обеспечивающих чистоту, санитарное содержание, надлежащее техническое (физическое) состояние зданий, строений, сооружений;

специализированная организация - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, оказывающие потребителю услуги по содержанию объектов благоустройства, уборке, обеспечению чистоты и порядка;

территория многоквартирного дома - земельный участок, на котором расположен дом с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета и содержатся в кадастровом паспорте земельного участка;

уличный смет (далее - смет) - отходы (мусор, состоящий из песка, пыли, листвы и других мелких бытовых отходов потребления) уборки территорий улично-дорожной сети, а также внутриквартальных и пешеходных территорий;

уличный контейнер для сбора смета - контейнер объемом до 0,7 куб. м, предназначенный только для сбора смета;

уничтожение биологических отходов - уничтожение трупов животных и птиц, а также ветеринарных конфискатов, выявленных после ветеринарно-санитарной экспертизы на рынках, организациях торговли и других объектах, других отходов, полученных при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения путем сжигания или обезвреживания в биотермических ямах, исключая возможность распространения инфекционных болезней и загрязнение окружающей среды;

хранение отходов - содержание отходов в объектах их размещения в целях их последующего захоронения, обезвреживания или использования;

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические,

планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

Уборка территории - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

Площадки для установки мусоросборников - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории либо без нее, в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

4. Содержание и благоустройство территорий городского поселения обеспечиваются Администрацией Маловишерского городского поселения (далее - администрацией городского поселения), организациями всех форм собственности, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами объектов недвижимости, иных объектов и земельных участков.

5. Прилегающая территория, подлежащая ежедневной уборке, содержанию в чистоте и порядке, включая тротуары, пешеходные и другие территории, газоны, зеленые насаждения, а также находящиеся на ней малые архитектурные формы и другие сооружения, устанавливается в следующих

границах:

до прилегающих дорог, проездов - при двухсторонней застройке;
или включая 30 метров на противоположной стороне улицы - при односторонней застройке;

до середины территорий, находящихся между двумя землевладениями;
до береговой линии водных преград, водоемов.

Если землевладение находится внутри квартала, удалено от улиц, проездов и тому подобного, ширина прилегающей территории устанавливается в размере 30 метров по периметру собственной территории.

6. Ответственными за содержание в чистоте и порядке территорий и расположенных на них зданий, строений, сооружений и иных объектов, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и других элементов благоустройства являются:

6.1. На территориях многоквартирных домов и прилегающих к ним территориях - управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные и жилищно-эксплуатационные кооперативы, собственники помещений многоквартирных домов (при непосредственном управлении);

6.2. На земельных участках организаций, предприятий, учреждений - юридические лица соответствующих организаций, предприятий, учреждений;

6.3. На участках частных домовладений, принадлежащих гражданам на правах собственности - собственники, владельцы частных домовладений;

6.4. На территориях улиц, площадей, парков, скверов и иных объектов озелененных территорий (зеленых зон), мостов, кладбищ, полигонов ТБО, пляжей (в местах массового купания), общественных туалетов и др. - юридические и физические лица, а также должностные лица специализированных организаций, в собственности, владении, пользовании, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты;

6.5. На участках железнодорожных путей, переездов, зон отчуждения, различных железнодорожных сооружений, находящихся в пределах городского поселения, и прилегающих к этим участкам территориях - юридические и физические лица, а также должностные лица организаций, в собственности, владении, пользовании, на обслуживании и (или) содержании, в ведении которых находятся данные объекты;

6.6. На территориях, отведенных под проектирование и застройку (где не ведутся работы) - юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которым отведен земельный участок, собственники земельных участков;

6.7. На территориях, где ведется строительство или производятся работы (на все время строительства или проведения работ) - юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, ведущие строительство, производящие работы;

6.8. На участках воздушных линий электропередач, охранных зон

кабелей, газопроводов и других инженерных сетей - собственники, владельцы, пользователи (балансодержатели) сетей, сооружений (коммуникаций) или должностные лица специализированных организаций, на обслуживании и (или) содержании, в ведении которых находятся данные объекты;

6.9. На территориях остановочных комплексов, павильонов общественного транспорта (кроме территорий конечных остановочных пунктов) - юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, на собственной или прилегающей территориях которых расположены остановочные комплексы, павильоны, или должностные лица организаций, обслуживающие данные объекты;

6.10 На территориях конечных остановочных пунктов (площадках отстоя) общественного транспорта (автобусов, троллейбусов, маршрутных и легковых такси), а также на прилегающих к ним территориях в радиусе не менее 30 метров - юридические, должностные, физические лица, автотранспортные и специализированные организации или юридические и физические лица, оказывающие соответствующие услуги;

6.11. На территориях гаражно-строительных и гаражно-эксплуатационных кооперативов - соответствующие кооперативы или физические лица, не вошедшие в данные организации на прилегающей территории;

6.12. На территориях кладбищ - администрация городского поселения;

6.13. На территориях городских пляжей (в местах массового купания) - юридические и физические лица специализированных организаций, на обслуживании которых находятся объекты.

На территориях, не входящих в вышеперечисленный перечень и не являющихся собственными или прилегающими территориями землепользования, ответственных для проведения разовой уборки и приведения данных территорий в порядок и надлежащее санитарное состояние определяет администрация городского поселения.

6.14. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками зданий, строений, сооружений (помещений в них), а также должностные лица организаций - собственников зданий, строений, сооружений (помещений в них) обеспечивают благоустройство (уборку) территорий общего пользования, прилегающих к собственным территориям, в соответствии с Порядком участия собственников зданий, строений, сооружений (помещений в них) в благоустройстве прилегающих территорий, утвержденным Советом депутатов Маловишерского городского поселения.

7. Рекомендовать содержать в чистоте и порядке прилегающие территории:

7.1 к земельным участкам организаций, предприятий, учреждений – соответствующим организациям, предприятиям, учреждениям;

7.2 к участкам частных домовладений, принадлежащих гражданам на праве собственности, - собственникам, владельцам частных домовладений;

7.3 к земельным участкам, отведенных под проектирование и застройку

(где не ведутся работы), - юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, которым отведен земельный участок, собственникам земельных участков;

7.4 к земельным участкам, где ведется строительство или производятся работы, (на все время строительства или проведения работ) - юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, ведущим строительство, производящим работы;

7.5 к киоскам, павильонам розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания, летним кафе с павильонами и киосками, остановочным комплексам, розничным рынкам открытого типа, крытым рынкам, автостоянкам открытого типа, автозаправочным станциям, металлическим и железобетонным гаражным боксам (размещаемым вне гаражных комплексов), рекламным объектам (конструкциям) и другим временным объектам - собственникам, владельцам и арендаторам временных объектов.

2. Содержание территорий, объектов и элементов благоустройства

Общие требования.

1. Содержание территорий включает в себя выполнение следующих видов работ:

1.1. Ежедневную уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи);

1.2. Обработку противогололедными материалами покрытий проезжей части дорог, мостов, улиц, тротуаров, проездов, пешеходных территорий и др.;

1.3. Стребание и подметание снега;

1.4. Содержание и уборку дорог и других объектов улично-дорожной сети;

1.5. Установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм и прочего;

1.6. Уборку, мойку и дезинфекцию контейнеров и контейнерных площадок для размещения контейнеров для сбора всех видов отходов;

1.7. Установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии стационарных туалетов и биотуалетов;

1.8. Отвод дождевых и талых вод;

1.9. Сбор и вывоз бытовых отходов осуществляется исполнителем услуги;

1.10) скашивание травы, не допуская ее рост выше 10 см;

1.11. Удаление трупов животных с территории дорог и иных объектов улично-дорожной сети;

1.12. Ремонт дорожных покрытий и водостоков в сроки, установленные ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения

безопасности дорожного движения";

1.13. Обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;

1.14. Восстановление территорий после проведения строительных, ремонтных, земляных и иных работ;

1.15. Содержание в надлежащем технически исправном состоянии зданий, строений и сооружений, улиц, дорог, мостов и путепроводов, водопропускных труб и канав, железнодорожных переездов, сетей уличного освещения, остановочных комплексов (павильонов), элементов благоустройства (в том числе малых архитектурных форм) технических средств организации дорожного движения, рекламных конструкций, общественных туалетов и биотуалетов, прочих объектов;

1.16. Своевременную очистку от снега и льда крыш и козырьков зданий, сооружений и строений, объектов торговли;

1.17. Восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций (сооружений), дорог, железнодорожных путей, мостов, пешеходных переходов и других земляных работ;

1.18. Содержание смотровых колодцев и дождеприемников (ливневая канализация), колодцев подземных коммуникаций (сооружений) в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-93;

1.19. Очистку водоотводных канав на прилегающих территориях частных домовладений;

1.20) уборку территорий после пожаров в течение 6 месяцев со дня пожара;

1.21) выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства;

1.22) уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий организациями, обслуживающими данные объекты;

1.23) на зданиях и сооружениях обеспечить размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистральной и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определять функциональным назначением, местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

2. Содержание территорий включает в себя текущий ремонт дорог, тротуаров, искусственных сооружений; ежедневную уборку грязи, мусора, снега и льда (наледи) с тротуаров (пешеходных территорий) и проезжей части дорог, улиц и мостов; мойку и полив дорожных покрытий; уход за

газонами и зелеными насаждениями; текущий ремонт фасадов зданий, включая их элементы (цоколи, ступени, карнизы, двери, козырьки, водосточные трубы, витрины, вывески, рекламы и т.п.);

текущий ремонт опор уличного освещения и контактной сети; ремонт и окраску малых архитектурных форм; ремонт и очистку смотровых колодцев и дождеприемников, канав и открытых лотков, входящих в состав искусственных сооружений, установку контейнеров для сбора ТБО.

3. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны содержаться в закрытом и исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев и камер обеспечивают их собственники, владельцы, пользователи в соответствии с требованиями государственных стандартов.

4. Ликвидация последствий аварий на водопроводных, канализационных, тепловых, электрических, телефонных и других инженерных сетях, включая удаление грунта и льда, а также осуществление мероприятий по обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов, обеспечиваются собственниками, владельцами, пользователями сетей с обязательным восстановлением нарушенного благоустройства.

5. Средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, уличная мебель, устройства наружного освещения и подсветки, малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

6. Крупногабаритный мусор, твердые бытовые и иные отходы, отходы производства и потребления, включая тару и прочий упаковочный материал, должны размещаться на специально отведенных и оборудованных площадках, в исправных контейнерах. Вывоз отходов должен осуществляться своевременно.

7. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

8. Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков, объектов недвижимости, иных объектов на собственных и территориях в границах, самостоятельно или по договору со специализированной организацией обязаны:

8.1. Производить ежедневную уборку дорог, тротуаров (пешеходных территорий), проездов (внутриквартальных и дворовых), дворовых территорий, детских, спортивных и хозяйственных площадок, садов, скверов и др.;

8.2. Осуществлять уход за зелеными насаждениями, включая их полив, скашивание травы, формовочную обрезку деревьев и кустарников, прополку газонов и цветников, уборку опавших листьев;

8.3. Очищать и содержать в надлежащем состоянии канавы, трубы, дренажи, предназначенные для отвода поверхностных и грунтовых вод, элементы ливневой канализации, обеспечивать в весенний период беспрепятственный отвод талых вод;

8.4. Осуществлять содержание находящихся в их ведении дорог, проездов, тротуаров и пешеходных территорий;

8.5. Обеспечивать в зимний период условия для безопасного движения пешеходов и транспорта;

8.6. Содержать в надлежащем состоянии остановочные комплексы (павильоны), включая навесы, торговые павильоны или киоски, посадочные площадки, прилегающие территории, урны и прочее;

8.7. Обеспечить установку, содержание и очистку урн для мусора, контейнеров, установку и санитарное состояние стационарных туалетов и биотуалетов на обслуживаемой территории;

8.8. Обеспечить наличие знаков инженерных коммуникаций о подземных инженерных сетях и сооружениях, обеспечивающих их эксплуатацию и сохранность при производстве строительных, земляных и иных работ. Знаки инженерных коммуникаций устанавливаются организациями (службами), юридическими и физическими лицами, в ведении, собственности, владении, пользовании которых они находятся.

9. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

10. На территории городского поселения запрещается:

10.1. Крепить к стенам зданий, строений и сооружений объявления, растяжки, рекламные щиты, антенны и другие устройства без разрешения собственников (владельцев) зданий, строений, сооружений и администрации Маловишерского городского поселения;

10.2. Заваливать землей, листвой, снегом, мусором, дровами, углем, навозом, строительными отходами и прочими материалами крышки колодцев, водосточных решеток ливневой канализации, лотки, кюветы и водоотводные канавы;

10.3. Самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к ливневой канализации;

10.4. Нарушать, засыпать и засорять водоотводные канавы на прилегающих территориях при строительстве и эксплуатации частных домовладений;

10.5. Откачивать воду (стоки) из подвальных помещений зданий, водоотводных канав, колодцев и камер инженерных подземных коммуникаций и сооружений на проезжую часть улиц, дорог и площадей, тротуары, газоны и другие озелененные территории без сброса в канализационные сети или откачки в специальные машины;

10.6) расклеивать газеты, афиши, плакаты, различного рода объявления, рекламу на не предназначенных для этого местах;

10.7) проектирование и строительство глухих и железобетонных ограждений в зонах общественного, жилого, рекреационного назначения (рекомендуется применение декоративных металлических ограждений общественного, жилого, рекреационного назначения);

10.8) неплановая застройка (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в т.ч. типа "Ракушка"). Рекомендуется выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

3. Освещение территорий

1. Улицы, дороги, площади, мосты, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов (микрорайонов), дворовые территории, территории организаций, предприятий и учреждений, а также арки входов, номерные знаки жилых и общественных зданий, дорожные знаки и указатели, элементы рекламной информации и витрины, здания магазинов должны освещаться в темное время суток.

2. Освещенность территорий улиц и дорог должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 50597-93 и иным действующим нормативным правовым актам, при этом особое внимание необходимо уделять освещенности основных пешеходных направлений, прокладываемых через озелененные территории парков, жилых кварталов (микрорайонов), путей движения школьников, инвалидов и пожилых людей.

3. Освещение территорий осуществляется специализированными организациями по возмездным договорам с собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами объектов недвижимости, иных объектов и земельных участков.

Содержание и эксплуатация элементов наружного освещения осуществляются их собственниками, владельцами, пользователями.

4. Декоративная вечерняя подсветка фасадов зданий и сооружений, имеющих особое градостроительное значение и не являющихся

муниципальной собственностью, осуществляется собственниками, владельцами, пользователями и арендаторами этих зданий, строений и сооружений по согласованию с администрацией городского поселения.

4. Содержание многоквартирных домов, зданий, строений, сооружений и их элементов

1. Окраска, побелка, капитальный и текущий ремонт фасадов жилых и общественных зданий, строений, сооружений и их элементов производятся собственниками жилых и общественных зданий, строений, сооружений в зависимости от их технического состояния по согласованию с администрацией Маловишерского городского поселения.

2. Окраска балконов, лоджий, наружных дверей и окон, водосточных труб на уличных фасадах зданий должна выполняться по согласованию с администрацией городского поселения.

3. Запрещается самовольное нанесение надписей и графических изображений.

4) входные группы зданий жилого и общественного назначения оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.д.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

5. Установка и содержание малых архитектурных форм

1. На территориях общественно-деловых, жилых и рекреационных зон (площадах, улицах, парках, скверах, территориях многоквартирных домов, дворовых территориях, садах, пляжах, игровых и спортивных площадках, площадках для отдыха и т.п.) устанавливаются малые архитектурные формы (фонтаны, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, лестницы, оборудование (устройства) для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения, цветочницы, садово-парковая мебель (в том числе скамейки, урны и т.п.).

2. Устанавливаемые малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, при этом конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования. При изготовлении малых архитектурных форм должны использоваться традиционные материалы: дерево, натуральный камень, кирпич, металл и пр. Места размещения малых архитектурных форм, их количество, а также архитектурное и цветовое решение определяются по согласованию с администрацией городского поселения.

3. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на территориях общественно-деловых зон, площадей, улиц, скверов и парков, набережных и бульваров, могут изготавливаться по особым проектам.

4. Установка малых архитектурных форм при новом строительстве (в границах застраиваемого участка) осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

5. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм, уборку и санитарное содержание собственной и прилегающей территорий несут их собственники (владельцы). Уборка территорий производится ежедневно, скашивание травы - не менее трех раз за сезон.

6. Должностные лица организаций, предприятий, учреждений, а также юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками (владельцами) малых архитектурных форм, обязаны по мотивированному требованию администрации городского поселения за счет собственных средств осуществлять их замену, ремонт, окраску.

6. Содержание транспортных средств

1. Неисправные, разукomплектованные транспортные средства, неисправные, разукomплектованные плавательные средства подлежат обязательной транспортировке их владельцами в места, предназначенные для ремонта или хранения транспортных или плавательных средств.

2. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, осуществляющие работы по погрузке и перевозке грузов, обязаны обеспечивать очистку транспортных средств, не допуская выноса грунта, грязи, мусора на дороги, дворовые территории и прочие территории городского поселения. В случае выноса с территории объектов грунта, грязи, мусора немедленно производить их уборку своими силами и средствами.

3. При перевозке отходов, мусора, сыпучих и пылящих грузов, которые могут загрязнять улицы, необходимо использовать специально оборудованный транспорт. Погрузка должна осуществляться таким образом, чтобы исключить высыпание груза из кузова при его транспортировке. Сыпучие и пылящие грузы при перевозке должны быть тщательно укрыты тентом. Ответственность за соблюдение правил погрузки (выгрузки) и транспортировки указанных грузов возлагается на владельцев транспортных средств.

4. Хранение и стоянка служебного и грузового частного автотранспорта допускаются только в гаражах или на автостоянках.

5. Мойка автотранспортных средств осуществляется только в специально оборудованных для этой цели помещениях (сооружениях).

6. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие перевозку пассажиров городским пассажирским транспортом (в том числе маршрутными и легковыми такси), обеспечивают:

соблюдение чистоты и порядка (включая ежедневную уборку) на территориях остановочных пунктов, в том числе конечных остановочных пунктов, площадок отстоя и разворотных площадок городского пассажирского транспорта, а также на прилегающих к ним территориях в соответствии с настоящими Правилами;

установку, содержание в чистоте и исправном состоянии информационных знаков остановок городского пассажирского транспорта;

установку и содержание биотуалетов, контейнеров и урн для мусора;

вывоз мусора.

7. Владельцы механических транспортных средств, передвижных вагонов-бытовок и прочих механизмов и оборудования, стоянка которых осуществляется на территории объектов улично-дорожной сети, территориях многоквартирных домов, дворовых, внутриквартальных территориях более трех суток, обеспечивают на время стоянки соблюдение чистоты и порядка (включая ежедневную уборку) на участках территорий на расстоянии не менее 5 метров от них.

8. Ответственность за нарушение благоустройства, загрязнение территорий и выполнение настоящих Правил несут юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, предприятий или учреждений (в том числе автотранспортных), водители транспортных средств и механизмов.

9. Запрещается:

9.1. Осуществлять заправку топливом, техническое обслуживание, ремонт и мойку транспортных средств, слив бензина и масел - у водоразборных колонок, на берегах рек и водоемов, в местах массового отдыха населения, в парках, зеленых зонах, во дворах, у подъездов жилых домов;

9.2. Осуществлять движение по автомобильным дорогам, площадям и другим территориям с асфальтобетонным и другим дорожным покрытием тракторов и других машин и механизмов на гусеничном ходу;

9.3. Остановка и стоянка транспортных средств на местных проездах, территориях многоквартирных домов, улицах, дворовых и других территориях, если это затрудняет подъезд специального автотранспорта

(скорая помощь, пожарные, милиция, аварийные службы, уборочная спецтехника и пр.) и мусоровозов к контейнерам, контейнерным площадкам для сбора твердых бытовых и других отходов, крупногабаритного мусора;

9.5. Стоянка транспортных средств на территориях многоквартирных домов, дворовых и иных территориях, улицах, по краю проезжей части улиц и дорог (обочинах дорог), если это затрудняет или мешает механизированной уборке территорий;

9.6. Оставлять на месте поломки транспортные средства, не принимать мер по их эвакуации в течение суток с улиц, дорог, территорий многоквартирных домов, дворовых и иных территорий;

9.7. Стоянка маршрутных и легковых такси вне отведенных в установленном порядке мест.

7. Содержание технических средств организации дорожного движения

1. Технические средства организации дорожного движения (дорожные знаки и указатели, дорожная разметка, светофоры, дорожные ограждения, сигнальные столбики, маяки и т.п.) регламентируют движение автотранспорта в границах городского поселения. Их установка и эксплуатация осуществляются в соответствии с действующими в Российской Федерации стандартами.

2. Технические средства организации дорожного движения устанавливаются, демонтируются и содержатся специализированными организациями на основании утвержденных дислокаций и выдаваемых отделом Государственной инспекции безопасности дорожного движения по Маловишерскому району технических заданий. Самовольные установка и демонтаж технических средств организации дорожного движения запрещены.

8. Требования к обустройству, оформлению и содержанию территорий, на которых осуществляются строительные, ремонтные, земляные и иные работы

1. Все виды работ, связанные со строительством, реконструкцией, ремонтом зданий, строений, сооружений, подземных коммуникаций (сооружений), других объектов, а также с разработкой грунта и временным нарушением благоустройства территории городского поселения, производятся с согласованием проекта производства работ.

2. Должностные лица организаций, юридические и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), осуществляющие строительные, ремонтные, земляные и иные работы, обязаны:

2.1. До начала работ получить согласования, разрешение на

производство работ;

2.2. Установить забор по периметру строительной площадки или ограждение по периметру зоны производства работ. В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улицы. Высота, конструкция забора (ограждения) должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих к строительной площадке (зоне производства работ) улицах и тротуарах;

2.3. Содержать установленный забор или ограждение в чистоте и исправном состоянии, выполнять своевременный ремонт и окраску не реже одного раза в год;

2.4. Обозначить въезды на строительную площадку (зону производства работ) специальными знаками или указателями;

2.5. Установить габаритные указатели;

2.6. Установить информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ, схемы объекта с указанием внутрипостроечных дорог и проездов, мест складирования материалов и конструкций, мест разворота транспортных средств, объектов пожарного водоснабжения. Кроме того, наименование и номер телефона производителя работ необходимо нанести на щиты инвентарных ограждений мест работ вне строительной площадки, мобильные здания и сооружения, крупногабаритные элементы оснастки и т.п.;

2.7. Обеспечить проезды для спецтранспорта, личного транспорта и проходы для пешеходов;

2.8. Оборудовать строительную площадку (зону производства работ) подъездными путями, исключающими попадание грунта, строительного или другого мусора на проезжую часть (проезды, тротуары), а в случае загрязнения - немедленно производить очистку силами и средствами исполнителя работ;

2.9. Обеспечить установку на строительной площадке биотуалета, контейнера для сбора отходов и урн для мусора;

2.10. Складевать материалы, конструкции и оборудование в пределах стройплощадки в соответствии с утвержденным проектом производства работ;

2.11. Соблюдать чистоту и порядок на подъездах к строительной площадке (зоне производства работ), а также на участке территории, прилегающей к строительной площадке (зоне производства работ). В случае допущения загрязнения территории уборка ее производится незамедлительно силами и средствами исполнителя работ;

2.12. Оборудовать выезды с площадок, на которых проводятся строительные работы, создающие угрозу загрязнения территории, устройством для мойки колес и кузовов транспортных средств, строительной техники и механизмов. Указанные выезды должны иметь дорожное покрытие

и содержаться в чистоте;

2.13. Обеспечить мойку колес и кузовов транспортных средств, строительной техники и механизмов при выезде со строительной площадки (зоны производства работ) и осуществление иных мероприятий, направленных на недопущение загрязнения территории городского поселения;

2.14. Принять необходимые меры к сохранности зеленых насаждений;

2.15. Выполнить восстановительные работы по благоустройству и озеленению территории после окончания строительных, ремонтных, земляных и иных работ с последующей сдачей выполненных работ в установленные сроки;

2.16. Траншеи и котлованы должны засыпаться песком с послойным трамбованием, восстановлением щебеночного слоя асфальтового или другого покрытия; грунт, оставшийся от раскопок, вывозится в отведенные для этой цели места;

2.17. Организации, проводящие раскопки на улицах, проездах, обязаны в течение двух лет устранять просадки траншеи, а при необходимости - производить дополнительные работы по восстановлению нарушенного благоустройства, асфальтового и других покрытий.

3. Производство работ, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства, а также производство строительных, ремонтных, земляных и иных работ допускается только по разрешению, выданному в порядке, установленном администрацией городского поселения.

4. Запрещается:

оборудование выездов со строительных площадок на расстоянии ближе 50 метров от остановочных пунктов или площадок отстоя городского общественного транспорта.

9. Требования к обустройству и содержанию территорий автостоянок и гаражей

1. Благоустройство и содержание собственной и территорий гаражно-строительных и гаражно-эксплуатационных кооперативов, охраняемых автостоянок осуществляется за счет средств юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами данных объектов.

2. Благоустройство и содержание собственной и территорий гаражей, расположенных в жилой застройке и не объединенных в гаражно-строительные и гаражно-эксплуатационные кооперативы, осуществляется за счет средств собственников, владельцев.

3. Благоустройство и содержание территорий временных автостоянок у жилых и общественных зданий и других строений и сооружений осуществляются за счет средств собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земельных участков, зданий или иных объектов недвижимого имущества.

10. Требования к обустройству и содержанию территорий объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других объектов сферы услуг

1. Должностные, юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами объектов торговли (в том числе мелкорозничной торговой сети), общественного питания, бытового обслуживания, сферы услуг, на собственных и прилегающих территориях, включая тротуары, пешеходные территории, зеленые насаждения, газоны, а также находящиеся на них малые архитектурные формы и другие элементы благоустройства, обязаны обеспечить за свой счет:

1.1. Полную уборку собственных территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером), чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего дня;

1.2. Благоустройство и содержание собственных территорий;

1.3. Установку контейнера для бытового мусора;

1.4. Установку необходимого количества урн для мусора (не менее двух урн на каждую точку). Очистку урн производить ежедневно по мере накопления мусора, но не реже одного раза в сутки, мойка - периодически по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц в летний период;

1.5. Содержать в чистоте и исправном состоянии витрины, вывески, рекламу и прочее; мойка осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в летний период;

1.6. Оформлять надлежащим образом витрины, оборудовать их специальным освещением;

1.7. Обеспечить содержание в чистоте и исправном состоянии фасады зданий, сооружений и их элементов, ограждения;

1.8. Обеспечить порядок содержания, ремонт и изменение фасадов временных объектов (киосков и павильонов розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания, их комплексов; летних кафе с павильонами и киосками; остановочных комплексов, состоящих из навеса и торговых павильонов или киосков; розничных рынков открытого типа и т.п.);

1.9. Обеспечить установку и надлежащее содержание туалетов (биотуалетов) на объектах торговли, общественного питания и других объектах (павильонах, киосках, остановочных комплексах, оборудованных павильонами и киосками, летних кафе, барах, площадках и др.);

1.10. Обеспечить содержание, охрану, защиту и восстановление зеленых насаждений в соответствии, осуществляя скашивание травы и ежедневную

уборку территорий, на которых расположены зеленые насаждения;

1.10.1) Озеленять территорию стационарно (посадка растений в грунт), либо мобильно - посадка растений в специально передвижные емкости (контейнера, вазоны и т.п.).

1.11. Обеспечить установку стандартных контейнеров для сбора отходов на каждом объекте;

обеспечить удаление мусора, тары и прочего упаковочного материала и определить график вывоза отходов со специализированной организацией, осуществляющей обращение с отходами в соответствии с лицензией, выданной в соответствии с Федеральным [законом](#) от 08.08.2001 N 128-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности";

1.12. Следить за своевременным вывозом мусора, обеспечить уборку, мойку и дезинфекцию контейнеров и контейнерных площадок для размещения контейнеров для сбора всех видов отходов. Уборка контейнерных площадок производится ежедневно, мойка и дезинфекция контейнеров - по мере необходимости в летний период;

1.13. Обеспечить текущий ремонт и окраску контейнеров и контейнерных площадок, малых архитектурных форм и других элементов благоустройства;

1.14. Соблюдать санитарные нормы по уровню шума в квартирах граждан, при размещении объектов во встроенных и пристроенных помещениях жилых домов, в отдельно стоящих зданиях, расположенных на территориях, непосредственно прилегающих к жилым домам;

1.15. Исполнять предписания администрации городского поселения;

1.16. Освещать в ночное время магазины, торговые точки;

1.17. Рекомендовать установить видеонаблюдение.

2. Запрещается:

2.1. Производить выгрузку товара (продукции) из автотранспорта через центральные входы объектов торговли, общественного питания и других объектов (магазинов, павильонов, киосков и других торговых точек);

2.2. Осуществлять подвоз (завоз) товаров (продукции) и других грузов к объектам торговли, общественного питания и др. по газонам, тротуарам и пешеходным и озелененным территориям;

2.3. Выливать на грунт и твердое покрытие улиц, площадей, тротуаров, озелененные и иные территории, газоны остатки жидких продуктов, воду, образовавшуюся после продажи замороженных и иных продуктов, воду от мытья посуды и полов в киосках и ларьках, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн, выбрасывать лед;

2.4. Оставлять на улицах, площадях, в парках, скверах, садах и других общественных местах торговое оборудование, мусор, ящики, коробки и др.;

2.5. Нарушать установленные сроки уборки и вывоза отходов (мусора), а также правила их транспортировки от места сбора или хранения до места перегрузки или захоронения;

2.6. Склаживать товары, тару и другие предметы у зданий,

сооружений, магазинов, павильонов, киосков, лотков, на тротуарах, проезжей части улиц, территориях многоквартирных домов, дворовых территориях, в проездах и других местах, не отведенных и не оборудованных для этих целей. Временное складирование товара, тары и прочего производится только в специальных помещениях;

2.7. Сжигать мусор и тару, отходы производства и потребления на территории города;

2.8. Осуществлять несанкционированную торговлю всеми видами товаров и продукции с ящиков, земли, парапетов, окон и пр., а также на газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и на не отведенных местах для торговли;

2.9. Осуществлять торговлю всеми видами товаров и продукции в павильонах, киосках, ларьках, на лотках, содержащихся в антисанитарном, неудовлетворительном техническом и эстетическом состоянии или установленных без соответствующего разрешения.

3. Организации и граждане, осуществляющие уличную торговлю, размещение объектов уличной торговли согласовать с администрацией городского поселения.

4. Владельцы рынков обязаны содержать территорию в надлежащем санитарном состоянии, иметь стенд с правилами торговли на рынке, устанавливать общественные туалеты на территории, контейнеры для сбора мусора, урны.

5. Территория рынка подлежит уборке и очистке ежедневно после закрытия с обязательной поливкой в теплое время года. Текущая уборка рынка производится в течение всего рабочего дня. Санитарные дни проводятся в сроки, установленные требованиями санитарных правил.

6. Рекомендовать юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, являющимися собственниками, владельцами, арендаторами объектов торговли (в том числе мелкорозничной торговой сети), общественного питания, бытового обслуживания, сферы услуг на прилегающих территориях, включая тротуары, пешеходные территории, зеленые насаждения, газоны, а также находящиеся на них малые архитектурные формы и другие элементы благоустройства, обеспечить полную уборку не менее двух раз в сутки (утром и вечером), чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего дня

11. Требования к содержанию территорий многоквартирных домов

1. Территории многоквартирных домов должны содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе [Правилами](#) содержания общего имущества в многоквартирном доме, [Правилами](#) и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (в части,

касающейся требований по содержанию территории многоквартирного дома), утвержденными в установленном порядке) и настоящими Правилами.

2. Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные и жилищно-эксплуатационные кооперативы, собственники помещений многоквартирных домов (при непосредственном управлении) обеспечивают:

2.1. Благоустройство и содержание территорий;

2.2. Уборку, соблюдение чистоты и порядка, включая установку в достаточном количестве урн для мусора, контейнеров для сбора крупногабаритного мусора, твердых бытовых и иных отходов, включая отходы, образующиеся в результате деятельности юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме;

2.3. Оборудование контейнерных площадок для установки контейнеров для сбора отходов и мусора, а также игровые, детские, хозяйственные и прочие площадки;

2.4. Уборку тротуаров, дворовых и внутриквартальных проездов, пешеходных территорий;

2.5. Уборку, мойку и дезинфекцию контейнеров и контейнерных площадок. Уборка контейнерных площадок производится ежедневно, мойка и дезинфекция контейнеров - по мере необходимости в летний период;

2.6. Текущий ремонт и окраску урн для мусора, контейнеров и контейнерных площадок, малых архитектурных форм и других элементов благоустройства;

2.7. Сбор отходов и подготовку их к вывозу. Вывоз отходов осуществляется на основе возмездных договоров со специализированными организациями, осуществляющими обращение с отходами в соответствии с лицензией, выданной в соответствии с Федеральным [законом](#) от 8 августа 2001 года N 128-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности";

2.8. Беспрепятственный доступ спецтранспорта (мусоровозов) к контейнерным площадкам сбора ТБО, КГМ;

2.9. Уборку и очистку кюветов и водосточных канав, содержание в исправном состоянии внутридомовой и наружной ливневой канализации;

2.10. Содержание, охрану, защиту и восстановление зеленых насаждений, осуществляя скашивание травы, не допуская ее рост выше 10 см, и уборку территорий, на которых расположены зеленые насаждения;

2.11. Содержание в исправном состоянии и дезинфекцию оборудованных помойных ям и выгребов;

2.12. Содержание в чистоте и исправном состоянии фасадов зданий, сооружений, строений и их элементов, ограждений;

2.13. Текущий ремонт усовершенствованных дорожных покрытий и водостоков, находящихся на территориях многоквартирных домов;

2.14. Оборудование специальных площадок для выгула собак;

2.15. Оборудование площадок (стоянок) для временного хранения

транспортных средств по согласованию с администрацией городского поселения;

2.16. Очистку снега и льда с крыш, карнизов, козырьков, дворовой территории многоквартирных жилых домов.

3. Запрещается:

3.1. Сброс мусора и иных отходов вне специально отведенных для этого мест;

3.2. Сброс мусора и иных отходов из окон жилых домов на территорию многоквартирного дома, дворовую территорию;

3.3. Хранение (стоянка) транспортных средств на газонах, озелененных и пешеходных территориях, на детских, спортивных, хозяйственных площадках, в местных проездах, арках домов и других необорудованных местах;

3.4. Размещение или хранение материалов, сырья, продукции, товаров, тары, механизмов на территориях, прилегающих к зданиям, и в других не отведенных для этих целей местах;

3.5. Сжигание мусора, включая листву, ветки, порубочные остатки, картонную, деревянную и иную тару, разведение костров;

3.6. Ломать и портить деревья и кустарники, срывать цветы;

3.7. Выгул собак по газонам и выпас домашнего скота;

3.8. Размещение транспортных средств, препятствующих проезду специального транспорта (скорая помощь, милиция, пожарные и аварийные службы);

3.9. Откачивание воды из подвальных помещений, водоотводных канав, колодцев на проезжую часть, тротуары, озелененные территории;

3.10. Использование битумоварных установок без специального оборудования для сжигания топлива;

3.11. Нарушение установленных сроков уборки и вывоза мусора и других отходов;

3.12. Самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных и дворовых проездах.

12. Требования к содержанию территории частного жилищного фонда

1. Прилегающая территория частного жилого дома составляет от границы участка до проезжей части.

2. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

2.1. Постоянно поддерживать в исправном состоянии жилые дома, ограждения (забор), другие постройки, ограждения, систематически производить их окраску;

2.2. Очищать от снега на прилегающих к домовладению территориях,

подъезды и пешеходные подходы;

2.3. Обеспечивать удаление бытовых отходов, крупногабаритного мусора и утверждать график вывоза отходов со специализированной организацией, осуществляющей обращение с отходами в соответствии с лицензией, выданной в соответствии с Федеральным [законом](#) от 08.08.2001 N 128-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности;

2.4. Складевать отходы только в специально отведенных для этого местах (контейнерных площадках);

2.5. Содержать в чистоте прилегающие к домовладению территории, производить своевременное скашивание травы, уборку мусора;

2.6. Не допускать складирование и хранение строительных материалов, топлива, удобрений вне территории домовладения, самовольное подключение к сетям и коммуникациям;

2.7. Хранить дрова и строительные материалы на придомовой территории не более 10 дней со дня доставки;

2.8. Обеспечивать своевременную очистку выгребов, подъезд к ним ассенизационного транспорта.

3. Собственникам индивидуальных жилых домов рекомендовано:

3.1. Обеспечивать сохранность имеющихся зеленых насаждений, производить на прилегающих территориях, от границы участка до проезжей части, посадку деревьев и кустарников по согласованию с Администрацией муниципального района, по возможности создавать цветники и газоны, осуществлять их полив и стрижку по мере необходимости;

3.2. Содержать в исправном состоянии водоотводные каналы (глубиной не менее 0,5 м и шириной 0,5 м) согласно рельефным особенностям земельного участка и трубы, проходящие перед застроенным участком. В весенний период обеспечивать пропуск талых вод; производить работы по скашиванию и очистке канав.

13. Требования к содержанию зеленых насаждений

1. Землепользователи, собственники, землевладельцы и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны:

1.1. Соблюдать требования градостроительных регламентов и договоров, в том числе регулирующих порядок содержания зеленых насаждений;

1.2. Обеспечивать уход, содержание и сохранность зеленых насаждений, в том числе уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев, полив газонов, цветников, кустарников и деревьев в летнее время в сухую погоду;

1.3. Осуществлять уборку (очистку) и скашивание газонов;

1.4. Принимать меры по недопущению вытаптывания газонов и цветников;

1.5. Производить посадки зеленых насаждений, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования с учетом нормативных расстояний от зданий и сооружений, подземных коммуникаций

(сооружений) в соответствии с условиями, согласованными с администрацией городского поселения;

1.6. В соответствии с Правилами охраны электрических сетей после выполнения работ по эксплуатационному обслуживанию линий электропередач (подрезка деревьев и других многолетних насаждений) привести земельные участки в соответствие, пригодное для использования по целевому назначению, а также возместить убытки землепользователям, причиненные при проведении работ, произвести уборку спиленных веток и т.д.

2. Хозяйственная, градостроительная и иная деятельность городского поселения осуществляется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новгородской области, Маловишерского района и городского поселения.

3. В предпроектной и проектной документации на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должны содержаться полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а также оценка воздействия на них проектируемого объекта.

4. Ущерб, нанесенный озеленению и благоустройству территории (снос, повреждение, уничтожение зеленых насаждений и др.) в результате производства строительных, ремонтных, земляных и иных работ, возмещается юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, застройщиками, производящими данные работы.

5. Посадка деревьев и кустарников, цветочное оформление скверов и парков, а также восстановление и реконструкция объектов ландшафта городского поселения производятся по проектам, согласованным с администрацией городского поселения.

6. На озелененных территориях запрещается:

6.1. Производить самовольную рубку (снос), обрезку и пересадку зеленых насаждений;

6.2. Осуществлять сброс бытового, строительного и иного мусора, грунта, снега, скола льда и т.п.;

6.3. Осуществлять складирование тары, строительных и других материалов;

6.4. Производить выброс снега с дорог роторными снегоочистителями;

6.5. Ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;

6.6. Выгуливать и пасти животных;

6.7. Ездить на транспортных средствах и гужевых повозках (саниях), водить (перегонять) вьючных, верховых или стадо животных по газонам,

пешеходным дорожкам и тротуарам;

6.8. Наносить механические повреждения зеленым насаждениям (добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, забивать в стволы деревьев гвозди, подвешивать гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные щиты, объявления, электропровода, колючую проволоку и другое, что может повредить зеленым насаждениям);

6.9. Рвать цветы, ломать ветви кустарников и деревьев;

6.10. Выкапывать рассаду цветов и корни многолетних растений, саженцы кустарников и деревьев;

6.11. Снимать с цветников и газонов растительный слой земли;

6.12. Уничтожать и повреждать газоны, цветники и растительный слой земли, в том числе при размещении объектов торговли (палаток, лотков, павильонов и прочего) на земельных участках, предоставленных в краткосрочную аренду;

6.13. Разжигать костры, сжигать опавшие листья и нарушать правила противопожарной безопасности;

6.14. Обрабатывать зеленые насаждения химическими препаратами, которые могут повлечь за собой ухудшение их декоративности или гибель;

6.15. Производить земляные и иные работы без соответствующего разрешения;

6.16. Повреждать, переставлять садово-парковую мебель, декоративные вазы, урны для мусора, другие малые архитектурные формы;

6.17. Бросать окурки, бумагу, мусор на газоны, тротуары;

6.18. Сидеть на спинках садовых диванов, скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы.

14. Требования к содержанию животных

1. Содержание животных в городском поселении должно осуществляться в соответствии с настоящими Правилами, иными нормативными правовыми актами Новгородской области, Маловишерского района и городского поселения.

2. Выставки животных на территории городского поселения проводятся с разрешения администрации городского поселения и по согласованию с ветеринарной службой.

3. Оборудование в жилых районах специальных площадок для выгула собак осуществляется управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными и жилищно-эксплуатационными кооперативами, собственниками помещений многоквартирных домов (при непосредственном управлении), собственниками, владельцами, пользователями и арендаторами земельных участков.

4. Должностные лица организаций, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане - владельцы животных (домашних, крупного и мелкого рогатого скота, лошадей и др.) обязаны их содержать, показывать на выставках, регистрацию и перерегистрацию, ввоз и вывоз в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящими Правилами.

5. Владельцы животных обязаны:

5.1. Владельцы крупнорогатого скота, лошадей и коз обязаны иметь обязательные ветеринарные паспорта на животных.
5.2. Принимать меры по обеспечению тишины при выгуле собак в период с 23.00 до 07.00;

5.3) содержать сторожевых собак на прочной привязи или в закрытых дворах, изолированном помещении, исключающих их побег. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на территорию.

6. На территории городского поселения запрещается:

6.1. Содержать незарегистрированных животных;

6.2. Содержать собак и кошек в общежитиях, в местах общего пользования, на лоджиях и балконах;

6.3. Пастись крупный и мелкий рогатый скот, лошадей и содержать их (в том числе свиней и домашнюю птицу) вне предназначенных для этого помещений;

6.4. Содержать домашний скот и птицу в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, расположенных ближе 25 метров от жилых домов, водоразборных колонок и т.п.;

6.5. Осуществлять прогон животных через проезжую часть вне установленных мест;

6.6. Выгуливать собак без поводка и намордника;

6.7. Выгуливать собак лицам в нетрезвом состоянии;

6.8. Выгуливать собак особо опасных пород и их метисов детям до 16 лет (в соответствии с перечнем особо опасных пород собак и их метисов, утвержденным в установленном порядке);

6.9. Выгуливать собак на газонах и клумбах, озелененных территориях скверов, парков, садов, улиц, площадей, бульваров, детских, спортивных и хозяйственных площадках, территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, а также территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, допускать их в водоемы и места, отведенные для массового купания населения;

6.10. Допускать загрязнение подъездов, лестничных клеток, а также детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных территорий экскрементами животных;

6.11. Выбрасывать или закапывать трупы домашних животных. Уничтожение трупов животных осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

6.12. Отлов бездомных собак и кошек возлагается на специализированные организации, имеющие лицензии на проведение этого вида работ по заявкам.

15. Требования к уборке территорий в зимний период

1. Период зимней уборки территорий городского поселения устанавливается с 16 октября по 15 апреля. В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению администрации городского поселения.

2. Зимняя уборка территорий включает в себя:

2.1. Обработку проезжей части мостов, путепроводов, улиц, площадей, бульваров, внутриквартальных проездов, тротуаров и других пешеходных территорий противогололедными материалами (песком, песчано-соляной смесью). При угрозе повсеместного гололеда обработка (посыпка) территорий осуществляется до начала выпадения осадков. В первую очередь обрабатываются наиболее опасные участки дорог на подъемах, спусках, мостах, путепроводах, перекрестках, подходах к остановкам общественного транспорта и т.п.;

2.2. Механизированную уборку снега при толщине снежной массы на дорожном полотне более трех сантиметров. В периоды снегопадов или гололедицы на проезжей части улиц должно быть обеспечено беспрепятственное движение транспорта с разрешенной скоростью;

2.3. Формирование снежных валов с соответствующими промежутками между ними. Местом временного складирования снега, счищаемого с проезжей части и тротуаров, является прилотовая часть дороги;

2.4. Очистку от снега и льда крышек люков водопроводных и канализационных колодцев и содержание их в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования, в соответствии с [Правилами](#) пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденными в установленном порядке;

2.5. Очистку от снега и льда крышек люков (решеток) ливневой канализации, а также раздвижку снежных валов в местах размещения люков (решеток) для обеспечения постоянного отвода талых вод при наступлении оттепели;

2.6. Удаление с тротуаров, дорог и внутриквартальных проездов ледяных образований, возникших в результате аварий на водопроводных, канализационных или тепловых сетях. Указанные работы производятся силами и средствами собственников, владельцев, пользователей сетей или организаций, в ведении которых они находятся. Ответственность за безопасность дорожного движения на месте аварии инженерных подземных коммуникаций (сооружений) несет их собственник, владелец, пользователь или должностное лицо организации, в ведении которой находятся сети;

2.7. Очистку крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных

наростов, удаление наледей и сосулек. Указанные работы производятся только в светлое время суток. При производстве работ следует применять меры, обеспечивающие безопасность пешеходов (установка ограждения или наличие дежурных) и сохранность деревьев, кустарников, линий электропередач, линий связи, объектов рекламы, вывесок, плиточное покрытие тротуаров и т.д.

3. Зимняя уборка территорий, предусматривающая работы, связанные с ликвидацией скользкости, удалением снега и снежно-ледяных образований, не снимает с хозяйствующих субъектов обязанности производить уборку территорий от мусора и иного загрязнения.

4. При производстве зимней уборки запрещаются:

4.1. Складирование (сброс) снега, льда (снежно-ледяных образований) на тротуарах, контейнерных площадках, в канализационные колодцы, городские акватории, на трассах тепловых сетей;

4.2. Сдвигание снега к стенам зданий, строений и сооружений;

4.3. Сдвигание снега на проезжую часть улиц и дорог и другие территории с территорий организаций, предприятий и других мест;

4.4. Вынос снега на тротуары и проезжую часть улиц и дорог с внутриквартальных, дворовых и других территорий.

16. Требования к уборке территорий в летний период

1. Период летней уборки территорий городского поселения устанавливается с 16 апреля по 15 октября. В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению администрации городского поселения.

2. С наступлением весны всем собственникам, владельцам, арендаторам земельных участков необходимо:

2.1. Очистить водоотводные каналы, люки (решетки) ливневой канализации, лотки для стока воды от снега, льда, смета и грязи для обеспечения отвода талых вод;

2.2. Систематически сгонять талую воду к люкам (решеткам) колодцев ливневой канализации;

2.3. Произвести общую очистку территорий после таяния снега, собрать и вывести мусор на полигон ТБО.

3. По окончании зимнего периода юридические и физические лица обязаны обеспечить на собственной территориях, проезжей части улиц и дорог, тротуарах, газонах, территориях парков, скверов, садов и прочих территориях уборку и вывоз мусора (отходов), смета и накопившейся за зимний период грязи на полигон ТБО.

4. Летняя уборка территорий включает в себя:

4.1. Качественная и своевременная уборка, скашивание в летний период времени уличных и дворовых территорий городского поселения и содержание их в чистоте и порядке являются обязанностью всех собственников (владельцев) земельных участков, зданий, сооружений;

4.2. Очистку территорий от накопившегося за зиму смета, отходов и мусора и вывоз их на полигон ТБО;

4.3. Механизированную уборку улиц, площадей и других объектов улично-дорожной сети, имеющих усовершенствованное покрытие. Прилотковая часть дороги убирается вручную;

4.4. Подметание тротуаров, дорог, дворовых территорий и внутриквартальных проездов по мере необходимости. В летний период уборка территорий многоквартирных домов, дворовых территорий должна производиться при соблюдении санитарных норм по уровню шума и заканчиваться к 07.00;

4.5. Своевременное скашивание травы на озелененных территориях, не допуская достижения травой десятисантиметровой высоты;

4.6. Ежедневную уборку листвы во время листопада на территориях парков, садов, скверов, а также газонах, прилегающих к улицам и площадям;

4.7. Содержание в чистоте и опрятном состоянии фасадов зданий и их элементов. Мойка витрин производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц.

5. Установку необходимого количества урн для мусора, содержание их в чистоте и исправном состоянии обеспечивают:

специализированные организации - на территориях, обслуживаемых ими в соответствии с муниципальными контрактами;

управляющие организации, товарищества собственников жилья, собственники помещений многоквартирных домов (при непосредственном управлении), должностные лица организаций всех форм собственности, а также собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков, объектов недвижимости - у входов в здания (помещения), на собственной и прилегающей территориях;

организации торговли, общественного питания, бытового обслуживания и сферы услуг - у входов в здания, помещения (в том числе в магазины, торговые центры, рестораны, кафе, парикмахерские, ателье, кинотеатры, киоски, павильоны, палатки, летние кафе, бары и т.п.).

6. При производстве летней уборки территорий запрещаются:

6.1. Сброс смета, мусора, травы, листьев, веток, порубочных остатков и иных отходов на озелененные территории, в смотровые колодцы, колодцы дождевой (ливневой) канализации, реки и водоемы, а также на проезжую часть улиц, дорог и тротуары при скашивании и уборке газонов;

6.2. Вывоз и сброс смета и мусора (отходов) в несанкционированные места;

6.3. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников;

6.4. Сжигание мусора, листвы, тары, производственных, строительных и других отходов на территории поселения, не отведенной для этих целей.

17. Сбор, вывоз и размещение твердых бытовых и иных отходов

1. Сбор, вывоз и размещение твердых бытовых и иных отходов производится на основе возмездных договоров со специализированными организациями, осуществляющими обращение с отходами в соответствии с лицензией, выданной в соответствии с Федеральным [законом](#) от 08.08.2001 N 128-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности", Федеральным [законом](#) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным [законом](#) от 04.05.2011 N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности", [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 10.02.1997 N 155 "Об утверждении Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов".

2. Сбор крупногабаритного мусора осуществляется управляющей компанией.

3. Сбор и хранение тары и прочего упаковочного материала должны производиться в специально отведенных для этого местах, расположение которых согласовывается в установленном законодательством порядке.

4. Контейнеры, используемые для сбора отходов, должны быть технически исправны, окрашены.

5. Вывоз твердых бытовых и иных отходов производится регулярно в соответствии с графиком вывоза, определенным договором на вывоз отходов:

5.1. В период летней уборки - ежедневно;

5.2. В период зимней уборки - не реже одного раза в три дня.

Не допускается переполнение контейнеров и хранение отходов возле контейнерных площадок.

6. Вывоз КГМ производится регулярно в соответствии с согласованным графиком вывоза отходов, но не реже одного раза в неделю.

7. Уборку мусора, просыпавшегося при погрузке (выгрузке) контейнеров в мусоровоз, незамедлительно производят работники специализированной организации, осуществляющей вывоз отходов.

8. Вывоз нечистот из отстойных канализационных колодцев и выгребов (выгребных ям) производится на сливные станции.

9. Обращение, размещение и захоронение медицинских и опасных отходов осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

10. Запрещается:

10.1. Сбрасывать отходы капитального ремонта жилых и нежилых помещений и строительные отходы в контейнеры и на контейнерные площадки для сбора ТБО и КГМ;

10.2. Размещать и складировать любые виды отходов на лестничных клетках жилых домов;

10.3. Складывать (хранить) КГМ, строительные отходы и порубочные остатки на уличной, внутриквартальной, дворовой территории вне специально отведенных мест;

10.4. Размещать, складировать тару и прочий упаковочный материал вне специально установленных мест, в том числе в контейнерах и на контейнерных площадках для сбора ТБО и КГМ и на территориях, прилегающих к ним;

10.5. Устанавливать контейнеры для сбора твердых бытовых и иных отходов на проезжей части улиц, дорог, внутриквартальных проездов, тротуарах, пешеходных территориях, газонах и в проходных арках домов, а также без разрешения на их установку в установленном порядке;

10.6. Закапывать нечистоты, бытовой и иной мусор в землю, засыпать их в недействующие шахтные колодцы;

10.7. Сливать жидкие отходы и сточные воды из домов, не оборудованных канализацией, в колодцы, водостоки ливневой канализации, в кюветы, канавы, на грунт;

10.8. Организовывать несанкционированные свалки мусора (ТБО; ЖБО, строительный мусор; остатки бревен, кровли, мусора после разбора пожарищ, крупногабаритный мусор, металлические конструкции, автотранспортные средства, автомобильный покрывки и любой иной мусор) на территории поселения.

18. Контроль за исполнением настоящих Правил и ответственность за их нарушение

1. Контроль осуществляет Администрация городского поселения.

2. За нарушение настоящих Правил виновные лица могут быть привлечены к административной ответственности в соответствии с областным **законом** от _____ **N** _____-**ОЗ** "Об административных правонарушениях" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новгородской области и Маловишерского городского поселения.

3. Наложение мер административной ответственности не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений и возмещения

причиненного ущерба.
